



## **Rantrur S.A.**

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente a los períodos terminados al 31 de marzo de 2022, 2021  
y 31 de diciembre de 2021

# **Rantrur S.A.**

## **Estados Financieros Intermedios**

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2022, 2021  
y 31 de diciembre 2021

### **INDICE**

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera Intermedios

Estados de Resultados Integrales Intermedios

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio

Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo Intermedio

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

# Rantrur S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

| ESTADOS FINANCIEROS            |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                   |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|-------------------|
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                   |
| ACTIVOS                        |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                   |
| Tipo de Moneda                 | Pesos Chilenos                                                                                                                                                                               | Razon Social: | Rantrur S.A.                   |                   |
| Tipo de estado                 | Individual                                                                                                                                                                                   |               | Rut: 99.598.510-1              |                   |
| Expresión en Cifras            | Miles de pesos chilenos                                                                                                                                                                      |               | Código Sociedad Operadora: RAN |                   |
| Código SCJ                     | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)                                                                                                                                    | Nº de Nota    | 31-03-2022<br>M\$              | 31-12-2021<br>M\$ |
| Título                         | <b>Activos</b>                                                                                                                                                                               |               |                                |                   |
|                                | <b>Activos, Corriente</b>                                                                                                                                                                    |               |                                |                   |
| 11010                          | Efectivo y Equivalentes al Efectivo                                                                                                                                                          | 8             | 217.490                        | 255.147           |
| 11020                          | Otros Activos Financieros, Corriente                                                                                                                                                         |               | 0                              | 0                 |
| 11030                          | Otros Activos No Financieros, Corriente                                                                                                                                                      | 9             | 39.885                         | 52.901            |
| 11040                          | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente                                                                                                                             | 10            | 57.395                         | 61.915            |
| 11050                          | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente                                                                                                                                       | 11            | 391.573                        | 347.468           |
| 11060                          | Inventarios                                                                                                                                                                                  | 12            | 52.874                         | 46.420            |
| 11070                          | Activos por impuestos corrientes                                                                                                                                                             | 13            | 18.638                         | 18.638            |
| 11080                          | Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios |               | 777.855                        | 782.489           |
| 11090                          | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta                                                                                     |               | 0                              | 0                 |
| 11091                          | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios                                                                |               | 0                              | 0                 |
| 11092                          | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios                                |               | 0                              | 0                 |
| 11000                          | Activos corrientes totales                                                                                                                                                                   |               | 777.855                        | 782.489           |
| Título                         | <b>Activos, No Corrientes</b>                                                                                                                                                                |               |                                |                   |
| 12010                          | Otros Activos Financieros, No Corriente                                                                                                                                                      |               | 0                              | 0                 |
| 12020                          | Otros activos no financieros no corrientes                                                                                                                                                   | 31            | 5.014.688                      | 5.109.235         |
| 12030                          | Derechos por cobrar no corrientes                                                                                                                                                            |               | 0                              | 0                 |
| 12040                          | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente                                                                                                                                    |               | 0                              | 0                 |
| 12050                          | Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación                                                                                                                          |               | 0                              | 0                 |
| 12060                          | Activos intangibles distintos de la plusvalía                                                                                                                                                | 14            | 13.679                         | 15.944            |
| 12070                          | Plusvalía                                                                                                                                                                                    |               | 0                              | 0                 |
| 12080                          | Propiedades, Planta y Equipo, Neto                                                                                                                                                           | 15            | 293.808                        | 290.758           |
| 12090                          | Propiedades de Inversión                                                                                                                                                                     |               | 0                              | 0                 |
| 12100                          | Activos por Impuestos Diferidos                                                                                                                                                              | 16            | 82.444                         | 83.672            |
| 12000                          | Total Activos No Corrientes                                                                                                                                                                  |               | 5.404.619                      | 5.499.609         |
| 10000                          | Total de Activos                                                                                                                                                                             |               | 6.182.474                      | 6.282.098         |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Rantrur S.A.

## Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedios

| ESTADOS FINANCIEROS            |                                                                                                                                                    |                            |                   |                   |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA |                                                                                                                                                    |                            |                   |                   |
| PASIVOS Y PATRIMONIO           |                                                                                                                                                    |                            |                   |                   |
| Tipo de Moneda                 | Pesos Chilenos                                                                                                                                     | Razon Social:              | Rantrur S.A.      |                   |
| Tipo de estado                 | Individual                                                                                                                                         | Rut:                       | 99.598.510-1      |                   |
| Expresión en Cifras            | Miles de pesos chilenos                                                                                                                            | Código Sociedad Operadora: | RAN               |                   |
| Código SCJ                     | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)                                                                                          | N° de Nota                 | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Título                         | <b>Pasivos,</b>                                                                                                                                    |                            |                   |                   |
| Título                         | <b>Pasivos Corrientes</b>                                                                                                                          |                            |                   |                   |
| 21010                          | Otros Pasivos Financieros, Corriente                                                                                                               | 17                         | 0                 | 0                 |
| 21020                          | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                                                                                            | 18                         | 236.210           | 221.728           |
| 21030                          | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente                                                                                              | 11                         | 32.210.537        | 31.722.494        |
| 21040                          | Otras provisiones corriente                                                                                                                        | 19                         | 106.488           | 98.915            |
| 21050                          | Pasivos por Impuestos corrientes                                                                                                                   | 13                         | 98.453            | 94.956            |
| 21060                          | Provisiones corrientes por beneficios a los empleados                                                                                              | 19                         | 5.063             | 20.252            |
| 21070                          | Otros pasivos no financieros corrientes                                                                                                            | 31                         | 29.004            | 38.851            |
| 21071                          | Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta |                            | 32.685.755        | 32.197.196        |
| 21072                          | Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta                                              |                            | 0                 | 0                 |
| 21000                          | Pasivos corrientes totales                                                                                                                         |                            | 32.685.755        | 32.197.196        |
| Título                         | <b>Pasivos, No Corrientes</b>                                                                                                                      |                            |                   |                   |
| 22010                          | Otros Pasivos Financieros, no Corriente                                                                                                            | 17                         | 0                 | 0                 |
| 22020                          | Pasivos no corrientes                                                                                                                              | 18                         | 12.226            | 31.962            |
| 22030                          | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente                                                                                           | 11                         | 3.591.693         | 3.687.032         |
| 22040                          | Otras provisiones No Corrientes                                                                                                                    |                            | 0                 | 0                 |
| 22050                          | Pasivo por impuestos diferidos                                                                                                                     |                            | 0                 | 0                 |
| 22060                          | Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados                                                                                           |                            | 0                 | 0                 |
| 22070                          | Otros pasivos no financieros no corrientes                                                                                                         |                            | 0                 | 0                 |
| 22000                          | Total de pasivos no corrientes                                                                                                                     |                            | 3.603.919         | 3.718.994         |
| 20000                          | Total pasivos                                                                                                                                      |                            | 36.289.674        | 35.916.190        |
| Título                         | <b>Patrimonio</b>                                                                                                                                  |                            |                   |                   |
| 23010                          | Capital Emitido                                                                                                                                    | 20                         | 1.432.213         | 1.432.213         |
| 23020                          | Ganancias (pérdidas) acumuladas                                                                                                                    |                            | (31.549.588)      | (31.076.480)      |
| 23030                          | Primas de emisión                                                                                                                                  |                            | 0                 | 0                 |
| 23040                          | Acciones Propias en Cartera                                                                                                                        |                            | 0                 | 0                 |
| 23050                          | Otras participaciones en el patrimonio                                                                                                             |                            | 0                 | 0                 |
| 23060                          | Otras Reservas                                                                                                                                     |                            | 10.175            | 10.175            |
| 23070                          | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora                                                                                        |                            | (30.107.200)      | (29.634.092)      |
| 23080                          | Participaciones no controladoras                                                                                                                   |                            | 0                 | 0                 |
| 23000                          | Patrimonio total                                                                                                                                   |                            | (30.107.200)      | (29.634.092)      |
| 24000                          | Total de Patrimonio y Pasivos                                                                                                                      |                            | 6.182.474         | 6.282.098         |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Rantrur S.A.

## Estado de Resultados y Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios

Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2022 y 2021

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

| ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN |                                                                                                                                                                 |            |                                 |                                 |                                 |                                 |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Tipo de Moneda                   | Pesos Chilenos                                                                                                                                                  |            |                                 | Razon Social:                   | Rantrur S.A.                    |                                 |
| Tipo de estado                   | Individual                                                                                                                                                      |            |                                 | Rut:                            | 99.598.510-1                    |                                 |
| Expresión en Cifras              | Miles de pesos chilenos                                                                                                                                         |            |                                 | Código Sociedad Operadora:      | RAN                             |                                 |
| Código SCJ                       | Estado de Resultados por Función                                                                                                                                | N° de Nota | ACUMULADO                       |                                 | No Auditado                     |                                 |
|                                  |                                                                                                                                                                 |            | TRIMESTRAL                      |                                 |                                 |                                 |
|                                  |                                                                                                                                                                 |            | 01-01-2022<br>31-03-2022<br>M\$ | 01-01-2021<br>31-03-2021<br>M\$ | 01-01-2022<br>31-03-2022<br>M\$ | 01-01-2021<br>31-03-2021<br>M\$ |
| Título                           | <b>Ganancia (Pérdida)</b>                                                                                                                                       |            |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 30010                            | Ingresos actividades ordinarias                                                                                                                                 | 21         | 755.309                         | 65.754                          | 755.309                         | 65.754                          |
| 30020                            | Costo de Ventas                                                                                                                                                 | 22         | (787.363)                       | (447.200)                       | (787.363)                       | (447.200)                       |
| 30030                            | Ganancia bruta                                                                                                                                                  |            | (32.054)                        | (381.446)                       | (32.054)                        | (381.446)                       |
| 30040                            | Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado                                                                   |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30050                            | Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado                                                                    |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30060                            | Otros Ingresos por función                                                                                                                                      |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30070                            | Costos de Distribución                                                                                                                                          |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30080                            | Gastos de Administración                                                                                                                                        | 22         | (68.576)                        | (11.709)                        | (68.576)                        | (11.709)                        |
| 30090                            | Otros Gastos por función                                                                                                                                        |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30100                            | Otras ganancias (pérdidas)                                                                                                                                      | 21         | (7.834)                         | 1.247                           | (7.834)                         | 1.247                           |
| 30110                            | Ingresos financieros                                                                                                                                            |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30120                            | Costos Financieros                                                                                                                                              |            | (614.527)                       | (245.387)                       | (614.527)                       | (245.387)                       |
| 30130                            | Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación                        |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30140                            | Diferencias de cambio                                                                                                                                           | 23         | 215.852                         | (38.138)                        | 215.852                         | (38.138)                        |
| 30150                            | Resultados por Unidades de Reajuste                                                                                                                             |            | 35.259                          | 17.167                          | 35.259                          | 17.167                          |
| 30160                            | Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30170                            | Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto                                                                                                                            |            | (471.880)                       | (658.266)                       | (471.880)                       | (658.266)                       |
| 30180                            | Gasto por Impuesto a las Ganancias                                                                                                                              | 16         | (1.228)                         | (332)                           | (1.228)                         | (332)                           |
| 30190                            | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas                                                                                                        |            | (473.108)                       | (658.598)                       | (473.108)                       | (658.598)                       |
| 30200                            | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas                                                                                                     |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30210                            | Ganancia (Pérdida)                                                                                                                                              |            | (473.108)                       | (658.598)                       | (473.108)                       | (658.598)                       |
| 30220                            | Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora                                                                                            |            | (473.108)                       | (658.598)                       | (473.108)                       | (658.598)                       |
| 30230                            | Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras                                                                                               |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30210                            | Ganancia (Pérdida)                                                                                                                                              |            | (473.108)                       | (658.598)                       | (473.108)                       | (658.598)                       |
| Título                           | <b>Ganancias por Acción</b>                                                                                                                                     |            |                                 |                                 |                                 |                                 |
| Título                           | <b>Ganancia por acción básica</b>                                                                                                                               |            |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 30240                            | Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas                                                                                                 |            | (17.394)                        | (24.213)                        | (17.394)                        | (24.213)                        |
| 30250                            | Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas                                                                                             |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30260                            | Ganancia (pérdida) por acción básica                                                                                                                            |            | (17.394)                        | (24.213)                        | (17.394)                        | (24.213)                        |
| Título                           | <b>Ganancias por acción diluidas</b>                                                                                                                            |            |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 30270                            | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas                                                                                    |            | (17.394)                        | (24.213)                        | (17.394)                        | (24.213)                        |
| 30280                            | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas                                                                                |            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 30290                            | Ganancias (pérdida) diluida por acción                                                                                                                          | 24         | (17.394)                        | (24.213)                        | (17.394)                        | (24.213)                        |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Rantrur S.A.

## Estado de Resultados y Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios

Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2022 y 2021

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL |                                                                                                                                       |                   |                   |                                |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| Tipo de Moneda                | Pesos Chilenos                                                                                                                        | Razon Social:     |                   | Rantrur S.A.                   |                   |
| Tipo de estado                | Individual                                                                                                                            |                   |                   | Rut: 99.598.510-1              |                   |
| Expresión en Cifras           | Miles de pesos chilenos                                                                                                               |                   |                   | Código Sociedad Operadora: RAN |                   |
|                               |                                                                                                                                       |                   |                   | No Auditado                    |                   |
| Código SCJ                    | Estado de Resultados Integral (Presentación)                                                                                          | ACUMULADO         |                   | TRIMESTRAL                     |                   |
|                               |                                                                                                                                       | 01-01-2022        | 01-01-2021        | 01-01-2022                     | 01-01-2021        |
|                               |                                                                                                                                       | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ | 31-03-2022<br>M\$              | 31-03-2021<br>M\$ |
| 30210                         | Ganancia (pérdida)                                                                                                                    | (473.108)         | (658.598)         | (473.108)                      | (658.598)         |
| Título                        | Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos                                                                            | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| Título                        | Diferencias de cambio por conversión                                                                                                  | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50001                         | Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos                                                      | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50002                         | Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos                                                 | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50003                         | Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión                                                     | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| Título                        | Activos financieros disponibles para la venta                                                                                         |                   |                   |                                |                   |
| 50004                         | Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos                       | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50005                         | Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos                                         | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50006                         | Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta                                            | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| Título                        | Coberturas del flujo de efectivo                                                                                                      |                   |                   |                                |                   |
| 50007                         | Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos                                                         | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50008                         | Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos                                                    | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50009                         | Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas                                              | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50010                         | Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo                                                         | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50011                         | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio            | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50012                         | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación                                                     | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50013                         | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos                      | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50014                         | Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 50000                         | Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos                                                                      | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| Título                        | Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral                                                       |                   |                   |                                |                   |
| 51001                         | Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral                               | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51002                         | Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral                         | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51003                         | Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral                     | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51004                         | Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral                                  | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51005                         | Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral                            | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51006                         | Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral                                    | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51007                         | Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral                      | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 51000                         | Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral                                             | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 52000                         | Otro resultado integral                                                                                                               | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 53000                         | Resultado integral total                                                                                                              | (473.108)         | (658.598)         | (473.108)                      | (658.598)         |
| Título                        | Resultado integral atribuible a                                                                                                       |                   |                   |                                |                   |
| 53001                         | Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora                                                                   | (473.108)         | (658.598)         | (473.108)                      | (658.598)         |
| 53002                         | Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras                                                                      | 0                 | 0                 | 0                              | 0                 |
| 53000                         | Resultado integral total                                                                                                              | (473.108)         | (658.598)         | (473.108)                      | (658.598)         |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Rantrur S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo de 2022:

| ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO                                                    |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| Tipo de Moneda                                                                            | Pesos Chilenos          | Razon Social: Ranttrur S.A.<br>Rut: 99.598.510-1<br>Código Sociedad Operadora: RAN |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Tipo de estado                                                                            | Individual              |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Expresión en Cifras                                                                       | Miles de pesos chilenos |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Estado de Cambios en el Patrimonio                                                        |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
|                                                                                           | Capital emitido         | Primas de emisión                                                                  | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superavit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de coberturas de flujo de caja (3) | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
| Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2022                                                 | 1.432.213               |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         | 10.175                    | 10.175                  |                                    | (31.076.480)                    |                        | (29.634.092)                                                           |                                  | (29.634.092)     |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables                               |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    | 0                               |                        | 0                                                                      |                                  | 0                |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores                                      |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  | 0                |
| Saldo Inicial Reexpresado                                                                 | 1.432.213               |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         | 10.175                    | 10.175                  |                                    | (31.076.480)                    |                        | (29.634.092)                                                           |                                  | (29.634.092)     |
| Cambios en patrimonio                                                                     |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Resultado Integral                                                                        |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
|                                                                                           | Ganancia (pérdida)      |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         | (473.108)                          | (473.108)                       |                        | (473.108)                                                              |                                  | (473.108)        |
| Otro resultado integral                                                                   |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Resultado integral                                                                        |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Emisión de patrimonio                                                                     |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Dividendos                                                                                |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios                       |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios                      |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios                               |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  | 0                |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera                         |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen |                         |                                                                                    |                             |                                        |                              |                                                       |                                             |                                                                         |                                                                                                         |                           |                         |                                    |                                 |                        |                                                                        |                                  |                  |
| Total de cambios en patrimonio                                                            | 0                       | 0                                                                                  | 0                           | 0                                      | 0                            | 0                                                     | 0                                           | 0                                                                       | 0                                                                                                       | 0                         | 0                       | (473.108)                          | (473.108)                       | 0                      | (473.108)                                                              | 0                                | (473.108)        |
| Saldo Final Periodo Actual 31/03/2022                                                     | 1.432.213               | 0                                                                                  | 0                           | 0                                      | 0                            | 0                                                     | 0                                           | 0                                                                       | 0                                                                                                       | 10.175                    | 10.175                  | (473.108)                          | (31.549.588)                    | 0                      | (30.107.200)                                                           | 0                                | (30.107.200)     |

(\*) Aquellas Instituciones que por su naturaleza posean Capital Social, deberán adaptar el cuadro representativo del Estado de Cambio en el Patrimonio, en razón de sus propias cuentas.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Rantrur S.A.

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo de 2021:

|                                                                                           | Capital emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superavit de Revaluación | Reservas por diferencias de cambio por conversión | Reservas de coberturas de flujo de caja | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta | Otras reservas varias | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisionarios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Ejercicio Anterior 01/01/2021                                               | 1.432.213       |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     | 10.175                | 10.175                  |                                    | (28.762.452)                    |                           | (27.320.064)                                                |                                  | (27.320.064)     |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables                               |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           | 0                                                           |                                  | 0                |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores                                      |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  | 0                |
| Saldo Inicial Reexpresado                                                                 | 1.432.213       |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     | 10.175                | 10.175                  |                                    | (28.762.452)                    |                           | (27.320.064)                                                |                                  | (27.320.064)     |
| Cambios en patrimonio                                                                     |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Resultado Integral                                                                        |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Ganancia (pérdida)                                                                        |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    | (658.598)                       | (658.598)                 |                                                             | (658.598)                        | (658.598)        |
| Otro resultado integral                                                                   |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Resultado integral                                                                        |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Emisión de patrimonio                                                                     |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  | 0                |
| Dividendos                                                                                |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios                       |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios                      |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios                               |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    | 0                               |                           | 0                                                           |                                  | 0                |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera                         |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen |                 |                   |                             |                                        |                          |                                                   |                                         |                                                                     |                                                                                                     |                       |                         |                                    |                                 |                           |                                                             |                                  |                  |
| Total de cambios en patrimonio                                                            | 0               | 0                 | 0                           | 0                                      | 0                        | 0                                                 | 0                                       | 0                                                                   | 0                                                                                                   | 0                     | 0                       | (658.598)                          | (658.598)                       | 0                         | (658.598)                                                   | 0                                | (658.598)        |
| Saldo Final Periodo Actual 31/03/2021                                                     | 1.432.213       | 0                 | 0                           | 0                                      | 0                        | 0                                                 | 0                                       | 0                                                                   | 0                                                                                                   | 10.175                | 10.175                  | (658.598)                          | (29.421.050)                    | 0                         | (27.978.662)                                                | 0                                | (27.978.662)     |

(\*) Aquellas Instituciones que por su naturaleza posean Capital Social, deberán adaptar el cuadro representativo del Estado de Cambio en el Patrimonio, en razón de sus propias cuentas.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios



# Rantrur S.A.

## Estado de Flujos de efectivo Intermedio – Método Directo

Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2022 y 2021

| ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO |                                                                                                                    |                                 |                                 |                                 |                                 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Tipo de Moneda              | Pesos Chilenos                                                                                                     | Razon Social:                   |                                 | Rantrur S.A.                    |                                 |
| Tipo de estado              | Individual                                                                                                         | Rut:                            |                                 | 99.598.510-1                    |                                 |
| Expresión en Cifras         | Miles de pesos chilenos                                                                                            | Código Sociedad Operadora:      |                                 | RAN                             |                                 |
| Código SCJ                  | ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO                                                                         | ACUMULADO                       |                                 | No Auditado                     |                                 |
|                             |                                                                                                                    | TRIMESTRE                       |                                 |                                 |                                 |
|                             |                                                                                                                    | 01-01-2022<br>31-03-2022<br>M\$ | 01-01-2021<br>31-03-2021<br>M\$ | 01-01-2022<br>31-03-2022<br>M\$ | 01-01-2021<br>31-03-2021<br>M\$ |
| <b>TITULO</b>               | <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                  |                                 |                                 |                                 |                                 |
|                             | <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>                                                               |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 41100                       | Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                                               | 898.818                         | 78.248                          | 898.818                         | 78.248                          |
| 41110                       | Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias                      | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41120                       | Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos                             | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41130                       | Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41140                       | Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos                                                | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41150                       | Otros cobros por actividades de operación                                                                          | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
|                             | <b>Clases de pagos</b>                                                                                             |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 41160                       | Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                                                        | (263.304)                       | (99.595)                        | (263.304)                       | (99.595)                        |
| 41170                       | Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar                                      | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41180                       | Pagos a y por cuenta de los empleados                                                                              | (285.238)                       | (178.971)                       | (285.238)                       | (178.971)                       |
| 41190                       | Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41200                       | Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender                | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41210                       | Otros pagos por actividades de operación                                                                           | (151.062)                       | (13.265)                        | (151.062)                       | (13.265)                        |
|                             | <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>                                        | <b>199.214</b>                  | <b>(213.583)</b>                | <b>199.214</b>                  | <b>(213.583)</b>                |
| 41220                       | Dividendos pagados                                                                                                 | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41230                       | Dividendos recibidos                                                                                               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41240                       | Intereses pagados                                                                                                  | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41250                       | Intereses recibidos                                                                                                | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41260                       | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 41270                       | Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| <b>41000</b>                | <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                            | <b>199.214</b>                  | <b>(213.583)</b>                | <b>199.214</b>                  | <b>(213.583)</b>                |
| <b>TITULO</b>               | <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                  |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 42100                       | Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios                           | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42110                       | Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios                             | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42120                       | Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras                                     | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42130                       | Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades                                 | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42140                       | Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades                                    | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42150                       | Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos                                                 | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42160                       | Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos                                                    | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42170                       | Préstamos a entidades relacionadas                                                                                 | (1.938)                         | (33)                            | (1.938)                         | (33)                            |
| 42180                       | Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42190                       | Compras de propiedades, planta y equipo                                                                            | (3.531)                         | 0                               | (3.531)                         | 0                               |
| 42200                       | Importes procedentes de ventas de activos intangibles                                                              | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42210                       | Compras de activos intangibles                                                                                     | (253)                           | 0                               | (253)                           | 0                               |
| 42220                       | Importes procedentes de otros activos a largo plazo                                                                | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42230                       | Compras de otros activos a largo plazo                                                                             | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42240                       | Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                                  | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42250                       | Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros                                                            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42260                       | Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros                                    | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42270                       | Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera                             | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42280                       | Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera                          | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42290                       | Cobros a entidades relacionadas                                                                                    | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42300                       | Dividendos recibidos                                                                                               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42310                       | Intereses pagados                                                                                                  | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42320                       | Intereses recibidos                                                                                                | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42330                       | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 42340                       | Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| <b>42000</b>                | <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                            | <b>(5.722)</b>                  | <b>(33)</b>                     | <b>(5.722)</b>                  | <b>(33)</b>                     |
| <b>TITULO</b>               | <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                               |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 43100                       | Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43110                       | Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control  | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43120                       | Importes procedentes de la emisión de acciones                                                                     | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43130                       | Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio                                             | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43140                       | Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad                                                           | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43150                       | Pagos por otras participaciones en el patrimonio                                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43160                       | Importes procedentes de préstamos                                                                                  | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43170                       | Importes procedentes de préstamos de largo plazo                                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43180                       | Importes procedentes de préstamos de corto plazo                                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43190                       | Préstamos de entidades relacionadas                                                                                | 342.940                         | 444.848                         | 342.940                         | 444.848                         |
| 43200                       | Reembolsos de préstamos                                                                                            | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43210                       | Pagos de pasivos por arrendamientos financieros                                                                    | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43220                       | Pagos de préstamos a entidades relacionadas                                                                        | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43230                       | Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                                  | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43240                       | Dividendos pagados                                                                                                 | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43250                       | Intereses recibidos                                                                                                | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43260                       | Intereses pagados                                                                                                  | (574.089)                       | (201.713)                       | (574.089)                       | (201.713)                       |
| 43270                       | Dividendos recibidos                                                                                               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43280                       | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)                                                                   | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| 43290                       | Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                               | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
| <b>43000</b>                | <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                         | <b>(231.149)</b>                | <b>243.135</b>                  | <b>(231.149)</b>                | <b>243.135</b>                  |
|                             | <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los</b>               | <b>(37.657)</b>                 | <b>29.519</b>                   | <b>(37.657)</b>                 | <b>29.519</b>                   |
| <b>TITULO</b>               | <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>                   |                                 |                                 |                                 |                                 |
| 44000                       | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                          | 0                               | 0                               | 0                               | 0                               |
|                             | <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                        | <b>(37.657)</b>                 | <b>29.519</b>                   | <b>(37.657)</b>                 | <b>29.519</b>                   |
| 46000                       | Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio                                                     | 255.147                         | 122.185                         | 255.147                         | 122.185                         |
| 47000                       | Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio                                                         | 217.490                         | 151.704                         | 217.490                         | 151.704                         |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Índice

|                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----|
| Nota 1 – Aspectos generales .....                                           | 12 |
| Nota 2 – Políticas Contables .....                                          | 14 |
| a) Bases de preparación y período .....                                     | 14 |
| b) Transacciones en moneda extranjera .....                                 | 15 |
| c) Propiedades, plantas y equipos .....                                     | 15 |
| d) Activos intangibles distintos de la plusvalía .....                      | 17 |
| e) Costos por financiamiento .....                                          | 18 |
| f) Deterioro del valor de los activos no financieros .....                  | 18 |
| g) Inventarios .....                                                        | 18 |
| h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....                    | 18 |
| i) Efectivo y equivalentes al efectivo .....                                | 19 |
| j) Otros activos no financieros corriente y no corriente .....              | 19 |
| k) Pasivos financieros no derivados .....                                   | 19 |
| l) Cuentas por pagar comerciales .....                                      | 19 |
| m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....               | 19 |
| n) Capital emitido .....                                                    | 19 |
| o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos .....                    | 20 |
| p) Beneficios a los empleados .....                                         | 20 |
| q) Provisiones .....                                                        | 20 |
| r) Reconocimiento de ingresos .....                                         | 21 |
| s) Arrendamientos .....                                                     | 22 |
| t) Medio ambiente .....                                                     | 22 |
| u) Ganancias (pérdidas) por acción .....                                    | 22 |
| v) Distribución de dividendos .....                                         | 22 |
| w) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corriente .....            | 23 |
| Nota 3 – Gestión de riesgo .....                                            | 23 |
| Nota 4 – Información por segmentos .....                                    | 29 |
| Nota 5 – Cambio de estimación contable .....                                | 31 |
| Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables .....                            | 32 |
| Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración .....       | 33 |
| Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo .....                          | 35 |
| Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes .....                     | 36 |
| Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes ..... | 36 |
| Nota 11– Saldo y transacciones con entidades relacionadas .....             | 37 |
| Nota 12 – Inventarios .....                                                 | 41 |
| Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes .....                  | 42 |
| Nota 14 – Intangibles .....                                                 | 42 |
| Nota 15 – Propiedades, planta y equipo .....                                | 44 |
| Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias .....             | 47 |
| Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes .....        | 49 |
| Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....     | 49 |
| Nota 19 – Provisiones .....                                                 | 50 |
| Nota 20 – Patrimonio .....                                                  | 53 |
| Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias .....                          | 55 |
| Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración .....                 | 57 |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Nota 23– Diferencias de cambio .....                              | 58 |
| Nota 24 – Ganancias por acción.....                               | 59 |
| Nota 25– Medio Ambiente .....                                     | 59 |
| Nota 26 – Contingencias y restricciones .....                     | 59 |
| Nota 27 – Garantías.....                                          | 60 |
| Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales .....                    | 60 |
| Nota 29 – Hechos Posteriores .....                                | 60 |
| Nota 30 – Aprobación de estados financieros .....                 | 60 |
| Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos ..... | 61 |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 1 – Aspectos generales

Rantrur S.A., es una sociedad anónima cerrada, en adelante, la Sociedad, Rut N° 99.598.510-1, con domicilio en Ruta 5 sur N° 2053, Comuna de Castro, Región de los Lagos de Chile.

El accionista controlador de Rantrur S.A. es la sociedad Operaciones Integrales Isla Grande S.A.

La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Castro en la Décima Región.

Con fecha 22 de octubre del 2008, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores, bajo el N° 1015 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros. Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular N° 600 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Valores y Seguros; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1° de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscrita en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes bajo el N° 194 y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284.

Por resolución exenta Nro. 278 del 20 de agosto del 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Rantrur S.A., para operar un casino de juegos en la Comuna de Castro. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 640 de 24 de diciembre de 2009, autorizó a Rantrur S.A. una prórroga de plazos para concluir el casino de juego de Castro y el resto de las obras que conforman el proyecto integral, por lo que la nueva fecha de entrega del casino de juegos vencía el 8 de mayo de 2011 y de sus obras complementarias el 8 de septiembre de 2012.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) autorizó a Rantrur S.A. (Enjoy Castro) una prórroga de 12 meses para concluir las obras de su casino de juego y de 18 meses para las obras adicionales de su proyecto integral, por lo que las nuevas fechas para la entrega definitiva de las obras fueron el 8 de mayo de 2012 y 8 de marzo de 2014, respectivamente. Lo anterior se fundamenta en el terremoto que afectó al país el 27 de febrero de 2010.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 299 de 7 de mayo de 2012, otorgó el certificado para dar inicio a la operación del casino Enjoy Chiloé a partir de esta misma fecha y por los próximos 15 años. El plazo del permiso de operación tiene vigencia hasta el 7 de mayo de 2027. El plazo para la finalización de las obras complementarias venció el 8 de marzo de 2014.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)

### Directorio

Los Directores de la Sociedad son los siguientes:

| Nombre                    | RUT          | Cargo                     |
|---------------------------|--------------|---------------------------|
| Eliseo Gracia Martínez    | 14.167.518-4 | Presidente del Directorio |
| Esteban Rigo-Righi        | 13.454.480-5 | Director                  |
| Sebastián Truffello Palau | 12.722.157-K | Director                  |
| Eduardo Sboccia Serrano   | 8.198.872-2  | Director                  |

El Gerente General de la Sociedad es el Señor Francisco Prado Contreras.

(\*) Con fecha 30 de abril de 2021, en junta ordinaria de accionistas se eligió el nuevo directorio, conformado por los expuestos en el cuadro anterior.

### Propiedad

Los Accionistas de la Sociedad son los siguientes:

| Nombre                                    | Nº acciones<br>suscritas | Nº acciones<br>pagadas | Porcentaje de<br>propiedad |
|-------------------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1 Operaciones Integrales Isla Grande S.A. | 26.928                   | 26.928                 | 99,00%                     |
| 2 Enjoy S.A.                              | 272                      | 272                    | 1,00%                      |
| <b>Total</b>                              | <b>27.200</b>            | <b>27.200</b>          | <b>100,00%</b>             |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios de Rantrur S.A.

### a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros Intermedios de Rantrur S.A. comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Estados de Resultados por función y Estados de Resultados integrales por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2022 y 2021, Estado de cambios en el patrimonio neto y de Flujos de efectivo directo por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas.

Los Estados Financieros Intermedios de Rantrur S.A. al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF” y considerando regulaciones específicas de la Superintendencia de Casinos de Juego (“SCJ”). Los presentes Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

En la preparación de los Estados Financieros Intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7 se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes Estados Financieros futuros.

La Sociedad presenta pérdidas al 31 de marzo de 2022 por M\$ 473.108 (M\$ 658.598 al 31 de marzo de 2021), pérdidas acumuladas por M\$ 31.549.588 (M\$ 31.076.480 en 2021), déficit de patrimonio por M\$ 30.107.200 (M\$ 29.634.092 al 31 de diciembre de 2021) y capital de trabajo positivo por M\$ 31.907.900 (M\$ 31.414.707 al 31 de diciembre de 2021). La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas, por lo tanto, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Enjoy S.A. y subsidiarias.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### b) Transacciones en moneda extranjera

#### b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Rantrur S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados por función en el rubro diferencias de cambio.

#### b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

| Moneda \ Fecha             | 31-03-2022 | 31-12-2021 |
|----------------------------|------------|------------|
| Dólar estadounidense (USD) | 787,98     | 844,69     |
| Unidades de Fomento (CLF)  | 31.727,74  | 30.991,74  |
| Euro (EUR)                 | 873,69     | 955,64     |

### c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultados del período en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades, planta y equipo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de las propiedades, planta y equipo se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas).

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

| Activos                                       | Vida útil o tasa máxima |
|-----------------------------------------------|-------------------------|
| Instalaciones                                 | 10 - 20 años            |
| Instalaciones fijas y accesorios              | 10 años                 |
| Máquinas y equipos                            | 6 - 9 años              |
| Máquinas tragamonedas y sus componentes       | 3 - 8 años              |
| Equipamiento de tecnologías de la información | 3 - 6 años              |
| Otras Propiedades, plantas y equipos          | 3 - 7 años              |



# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)**

#### **Depreciación de propiedades, plantas y equipos, (continuación)**

Al final de cada período, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en períodos anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del período. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

### **d) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el Estado de Situación Financiera, aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Rantrur S.A. espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. Para el tratamiento de los activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. Para el caso de los activos intangibles de vida útil definida, se evalúa si existen indicadores de deterioro, si es el caso, se efectúan pruebas de deterioro.

#### **(i) Software**

En el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **e) Costos por financiamiento**

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

### **f) Deterioro del valor de los activos no financieros**

Los activos intangibles pueden tener vidas útiles definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, pero se someten anualmente a pruebas de deterioro, ya sea individualmente o al nivel de la unidad generadora de efectivo ("UGE"). Los activos intangibles con vidas finitas se amortizan durante su vida útil y su deterioro se evalúa cada vez que existen indicadores de que el activo intangible podría verse afectado. Los activos que no se amortizan, tienen que ser revisados por deterioro anualmente independiente si existen indicios o no. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro de valor se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

### **g) Inventarios**

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

### **h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9 al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **i) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

### **j) Otros activos no financieros corriente y no corriente**

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

### **k) Pasivos financieros no derivados**

Rantrur S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva (descrito anteriormente). Para el cálculo del valor razonable de la deuda, ésta ha sido dividida en deuda a tasa de interés fija y deuda a tasa de interés variable. La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada período en función de la tasa de interés de referencia.

### **l) Cuentas por pagar comerciales**

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### **m) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes**

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el estado de resultados por función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

### **n) Capital emitido**

El capital social está representado por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos**

Rantrur S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera, se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el que se determinen.

### **p) Beneficios a los empleados**

Rantrur S.A., registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual, según lo establecido en la NIC 19. Rantrur S.A., no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

### **q) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **r) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos, cuando estos son cuantificables en forma confiable, y es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la empresa. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos y después de las eliminaciones de las ventas entre la Sociedad y sus Subsidiarias y viceversa. La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio, reconocer el ingreso). Los ingresos generados producto de una relación contractual con clientes son sólo del segmento de operación Non Gaming, por la realización de eventos, ventas de programas vacacionales y acuerdos comerciales con proveedores, no siendo de montos relevantes con respecto al total de ingresos Consolidados de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

### **Prestación de servicios**

#### **(i) Ingresos por juegos**

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de Juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

#### **(ii) Ingresos por servicios anexos**

La sociedad no presenta ingresos adicionales a los ingresos por juegos.

Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Rantrur S.A., son realizados a través de la sociedad operadora Operaciones Integrales Chacabuco S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **s) Arrendamientos**

La Sociedad evalúa sus contratos en su inicio, para determinar si estos contienen un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales Rantrur S.A. es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato. El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados. El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Pasivos por arrendamientos” de los estados de situación financiera. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas.

### **t) Medio ambiente**

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.

### **u) Ganancias (pérdidas) por acción**

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo período.

### **v) Distribución de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad. Por acuerdo adoptado en la junta que aprueba el balance respectivo y por la unanimidad de las acciones emitidas, podrá distribuirse un porcentaje menor al treinta por ciento de las utilidades líquidas o convenirse no efectuar distribución de dividendos. Por acuerdo adoptado por la mayoría absoluta de las acciones presentes o representadas en la junta, ésta podrá disponer que la parte de las utilidades que no sea destinada a dividendos pagaderos durante el período, sea como dividendos mínimos o adicionales, se aplique a enterar aumentos de capital ya acordados o que pudieren acordarse en el futuro; o al pago de dividendos en períodos futuros de la sociedad.

# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)**

### **v) Distribución de dividendos, (continuación)**

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, la Sociedad no ha efectuado pago de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del período.

### **w) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, no corriente**

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas no corrientes, se registran a su valor razonable y posteriormente se reajustan (de acuerdo a la variación de la unidad de fomento) y devengan intereses de mercado. Lo anterior, en concordancia con lo descrito de la presente nota, letra l) Pasivos financieros.

## **Nota 3 – Gestión de riesgo**

Rantrur S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

### **1. Riesgo de mercado:**

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

#### **a) Regulación**

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretenimiento integral a sus clientes. Rantrur S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobiernos Corporativos y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### **a.1) Revocación de permisos de operación de casinos**

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Asimismo, los contratos de concesión municipal de casinos de juego también contemplan causales de terminación, extinción y caducidad producto de incumplimientos graves a las obligaciones que en ellos se establecen para el concesionario, similares a las establecidas en la nueva Ley de Casinos.

### **b) Volatilidad de ingresos**

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, para mantener el liderazgo de la industria, existiendo un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

### **c) Riesgo de construcción de proyectos**

Los proyectos de hoteles y casinos que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión.

### **d) Otros riesgos del país y del exterior que afectan al país**

#### **d.1) Efectos del desarrollo de la Pandemia de Covid 19**

Debido a la llegada de la pandemia hubo una serie de Medidas Sanitarias decretadas por las autoridades en Chile que obligaron al cierre de los casinos por un plazo indeterminado. A esto se sumarán los efectos de la pandemia y las medidas de resguardo sanitario y de distanciamiento social que se apliquen, sobre las visitas e ingresos una vez se permita retomar las operaciones. La extensión en el tiempo del cierre decretado, así como una lenta recuperación del negocio podrían generar un impacto profundo y dramático en la liquidez de la compañía y su capacidad para cumplir sus compromisos financieros.



# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### **d.2) Desarrollo de una Nueva Constitución y estabilidad social**

Producto de un eventual cambio en la constitución de Chile surgen incertidumbres del marco regulatorio que pueda surgir, lo cual implica no poder dimensionar efectos en el negocio, y por ende, se hace difícil realizar proyecciones de resultados que genere la sociedad a futuro. Adicionalmente, durante el tiempo en que se redacte la Nueva Constitución y también posterior al plebiscito para aprobar o rechazarla, podrían existir disturbios sociales, como aglomeraciones, interrupciones de caminos y carreteras, que podría originar que el público en general sienta temor para dirigirse a recintos de entretención, como casinos de juegos, restaurantes y hoteles, por el difícil e inseguro acceso, tanto para clientes como de los colaboradores, lo que afectaría el normal funcionamiento de la operación y finalmente originar una disminución de los ingresos de la compañía.

## **2. Riesgo financiero**

### **a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero**

#### **a.1) Riesgo de tipo de cambio**

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso chileno. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021, Rantrur S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados. Dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

#### **a.2) Riesgo de tasa de interés**

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Rantrur S.A., mantiene deudas de corto plazo expresadas en tasas de interés fijas con empresas relacionadas. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

### **b) Riesgos de crédito**

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)**

### **2. Riesgo financiero, continuación**

#### **c) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes. La Sociedad presenta al 31 de marzo de 2022 un capital de trabajo positivo por M\$ 31.907.900. La administración estima que una situación con las operaciones de casinos, hoteles y restaurantes funcionando normalmente, no se vería afectada la capacidad de cumplir sus obligaciones financieras, ya que esta cuenta con la capacidad de generación de flujos de caja operacional, que son suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras. Producto de la emergencia sanitaria actual por el Covid-19 en Chile y en países donde operamos, las autoridades sanitarias y/o regulatorias de cada país han decretado el cierre de nuestras operaciones en marzo 2020, reaperturas parciales a fines del año 2020, y ante brotes o incremento de contagios, nuevamente han establecido el cierre de operaciones a fines del 1er trimestre 2021. Durante el año 2022 el casino ha podido operar íntegramente con restricciones menores en aforos de público. El cierre de las operaciones, la intermitencia en su funcionamiento, la limitación de aforos de público, y las restricciones de horarios, implican una pérdida de ingresos, y por lo tanto, se verá afectada la liquidez de la compañía y su capacidad para cumplir sus compromisos financieros en caso de que la situación actual de la pandemia se extienda en el tiempo. También se ha visto afectado el mercado financiero donde está inserto la sociedad, con lo cual, se podrían cerrar fuentes de financiamiento para la sociedad, que también afectarían la liquidez para cumplir con sus obligaciones.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### c) Riesgos de liquidez, (continuación)

El índice de liquidez es bajo, debido a que la Sociedad matriz financia con sus flujos de caja la inversión del Casino y de su capital de trabajo.

| 31-03-2022                          |            |           |
|-------------------------------------|------------|-----------|
| Activo Corriente / Pasivo Corriente |            | Índice de |
| M\$                                 |            | Liquidez  |
| 777.855                             | 32.685.755 | 0,02      |

| 31-12-2021                          |            |           |
|-------------------------------------|------------|-----------|
| Activo Corriente / Pasivo Corriente |            | Índice de |
| M\$                                 |            | Liquidez  |
| 782.489                             | 32.197.196 | 0,02      |

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de marzo de 2022:

|                                                       | Moneda             | Tipo de moneda | 31-03-2022           |                        |                        |                   |                   |                      |                           |                              |
|-------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|------------------------------|
|                                                       |                    |                | Corrientes           |                        | Total corriente<br>M\$ | No corrientes     |                   |                      | Total no corriente<br>M\$ | Total pasivos Pasivos<br>M\$ |
|                                                       |                    |                | Hasta 90 días<br>M\$ | 90 días a 1 año<br>M\$ |                        | 1 a 3 años<br>M\$ | 3 a 5 años<br>M\$ | más de 5 años<br>M\$ |                           |                              |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar         | Pesos chilenos     | CLP            | 0                    | 0                      | 0                      | 1.086             | 0                 | 0                    | 1.086                     | 1.086                        |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar         | Dólar              | USD            | 236.210              | 0                      | 236.210                | 11.140            | 0                 | 0                    | 11.140                    | 247.350                      |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas            | Pesos chilenos     | CLP            | 31.516.571           | 0                      | 31.516.571             | 0                 | 0                 | 384.681              | 384.681                   | 31.901.252                   |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas            | Reajustables en UF | CLF            | 171.887              | 522.079                | 693.966                | 1.473.205         | 1.594.644         | 139.163              | 3.207.012                 | 3.900.978                    |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Pesos chilenos     | CLP            | 0                    | 5.063                  | 5.063                  | 0                 | 0                 | 0                    | 0                         | 5.063                        |
| Otras provisiones corriente                           | Pesos chilenos     | CLP            | 106.488              | 0                      | 106.488                | 0                 | 0                 | 0                    | 0                         | 106.488                      |
| Pasivos por impuestos corriente                       | Pesos chilenos     | CLP            | 98.453               | 0                      | 98.453                 | 0                 | 0                 | 0                    | 0                         | 98.453                       |
| Otros pasivos no financieros corriente                | Reajustables en UF | CLF            | 0                    | 29.004                 | 29.004                 | 0                 | 0                 | 0                    | 0                         | 29.004                       |
| Total pasivos                                         |                    |                | 32.129.609           | 556.146                | 32.685.755             | 1.485.431         | 1.594.644         | 523.844              | 3.603.919                 | 36.289.674                   |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### 3. Sensibilización de variables

#### a) Ingresos de juego

A la fecha, el único componente de ingresos de la Sociedad, son aquellos que provienen del Juego, estos representan un 100% de los ingresos totales de la Sociedad. A continuación, se revela el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en las salas de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

|                    | 5 % menos | Real a Marzo 2022 | 5 % mas |
|--------------------|-----------|-------------------|---------|
|                    | M\$       | M\$               | M\$     |
| Ingresos de Juegos | 717.544   | 755.309           | 793.074 |

|                    | 2 % menos | Real a Marzo 2022 | 2 % mas |
|--------------------|-----------|-------------------|---------|
|                    | M\$       | M\$               | M\$     |
| Ingresos de Juegos | 740.203   | 755.309           | 770.415 |

#### b) Costos Financieros

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Rantrur S.A. no tiene créditos vigentes, solo financiamiento de empresas relacionadas.

#### c) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Rantrur S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad, reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de Operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Rantrur S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad, se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

### Segmentos de operación:

a) Información al 31 de marzo de 2022:

| Estado de resultados                                                        | 31-03-2022       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                             | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$     |
| Ingresos de actividades ordinarias                                          | 755.309          | 755.309          |
| Costo de ventas                                                             | (787.363)        | (787.363)        |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                       | <b>(32.054)</b>  | <b>(32.054)</b>  |
| Gastos de administración                                                    | (68.576)         | (68.576)         |
| Otros gastos por función                                                    | 0                | 0                |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                  | (7.834)          | (7.834)          |
| Costos financieros                                                          | (614.527)        | (614.527)        |
| Diferencias de cambio                                                       | 215.852          | 215.852          |
| Resultados por unidades de reajuste                                         | 35.259           | 35.259           |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>                                 | <b>(471.880)</b> | <b>(471.880)</b> |
| Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias                                | (1.228)          | (1.228)          |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>                                                   | <b>(473.108)</b> | <b>(473.108)</b> |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras           | 0                | 0                |
| <b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b> | <b>(473.108)</b> | <b>(473.108)</b> |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

| Activos / Pasivos del segmento                        | 31-03-2022        |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | Operación<br>M\$  | Total<br>M\$      |
| <b>Activos del segmento</b>                           | <b>6.182.474</b>  | <b>6.182.474</b>  |
| Propiedades, planta y equipo                          | 293.808           | 293.808           |
| Otros                                                 | 5.874.987         | 5.874.987         |
| <b>Pasivos del segmento</b>                           | <b>36.289.674</b> | <b>36.289.674</b> |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | 32.210.537        | 32.210.537        |
| Otros                                                 | 4.079.137         | 4.079.137         |

| Flujos de efectivo                                                            | 31-03-2022       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                                               | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación    | 199.214          | 199.214      |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión    | (5.722)          | (5.722)      |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | (231.149)        | (231.149)    |

b) Información al 31 de marzo de 2021:

| Estado de resultados                                                        | 31-03-2021       |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                             | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$     |
| Ingresos de actividades ordinarias                                          | 65.754           | 65.754           |
| Costo de ventas                                                             | (447.200)        | (447.200)        |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                       | <b>(381.446)</b> | <b>(381.446)</b> |
| Gastos de administración                                                    | (11.709)         | (11.709)         |
| Otros gastos por función                                                    | 0                | 0                |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                  | 1.247            | 1.247            |
| Ingresos financieros                                                        | 0                | 0                |
| Costos financieros                                                          | (245.387)        | (245.387)        |
| Diferencias de cambio                                                       | (38.138)         | (38.138)         |
| Resultados por unidades de reajuste                                         | 17.167           | 17.167           |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>                                 | <b>(658.266)</b> | <b>(658.266)</b> |
| Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias                                | (332)            | (332)            |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>                                                   | <b>(658.598)</b> | <b>(658.598)</b> |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras           | 0                | 0                |
| <b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b> | <b>(658.598)</b> | <b>(658.598)</b> |

| Activos / Pasivos del segmento                        | 31-03-2021        |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | Operación<br>M\$  | Total<br>M\$      |
| <b>Activos del segmento</b>                           | <b>6.457.826</b>  | <b>6.457.826</b>  |
| Propiedades, planta y equipo                          | 367.283           | 367.283           |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía         | 22.739            | 22.739            |
| Otros                                                 | 6.067.804         | 6.067.804         |
| <b>Pasivos del segmento</b>                           | <b>34.436.488</b> | <b>34.436.488</b> |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | 30.114.216        | 30.114.216        |
| Otros                                                 | 4.322.272         | 4.322.272         |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

| Flujos de efectivo                                                            | 31-03-2021       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                                               | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación    | (213.583)        | (213.583)    |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión    | (33)             | (33)         |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 243.135          | 243.135      |

c) Información al 31 de diciembre de 2021:

| Estado de resultados                                                        | 31-12-2021         |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                             | Operación<br>M\$   | Total<br>M\$       |
| Ingresos de actividades ordinarias                                          | 1.292.468          | 1.292.468          |
| Costo de ventas                                                             | (2.271.513)        | (2.271.513)        |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                       | <b>(979.045)</b>   | <b>(979.045)</b>   |
| Gastos de administración                                                    | (72.415)           | (72.415)           |
| Otros gastos por función                                                    | 0                  | 0                  |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                  | 445.307            | 445.307            |
| Ingresos financieros                                                        | 38                 | 38                 |
| Costos financieros                                                          | (1.265.193)        | (1.265.193)        |
| Diferencias de cambio                                                       | (496.479)          | (496.479)          |
| Resultados por unidades de reajuste                                         | 65.735             | 65.735             |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>                                 | <b>(2.302.052)</b> | <b>(2.302.052)</b> |
| Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias                                | (11.976)           | (11.976)           |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>                                                   | <b>(2.314.028)</b> | <b>(2.314.028)</b> |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras           | 0                  | 0                  |
| <b>Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora</b> | <b>(2.314.028)</b> | <b>(2.314.028)</b> |

| Activos / Pasivos del segmento                        | 31-12-2021        |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                       | Operación<br>M\$  | Total<br>M\$      |
| <b>Activos del segmento</b>                           | <b>6.282.098</b>  | <b>6.282.098</b>  |
| Propiedades, planta y equipo                          | 290.758           | 290.758           |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía         | 15.944            | 15.944            |
| Otros                                                 | 5.975.396         | 5.975.396         |
| <b>Pasivos del segmento</b>                           | <b>35.916.190</b> | <b>35.916.190</b> |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes | 31.722.494        | 31.722.494        |
| Otros                                                 | 4.193.696         | 4.193.696         |

| Flujos de efectivo                                                            | 31-12-2021       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                                               | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$ |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación    | (1.065.180)      | (1.065.180)  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión    | (16.011)         | (16.011)     |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 1.214.153        | 1.214.153    |

## Nota 5 – Cambio de estimación contable

### i) Cambios Contables

Los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2022, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual período del año anterior.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

| Enmiendas a NIIF                                                                                  | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)                                               | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)                 | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)                         | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |
| Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. |

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF                                                                                                    | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>                                                                           | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Enmiendas a NIIF                                                                                               | Fecha de aplicación obligatoria                                 |
| Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)                                     | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Ampliación de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9 (Modificaciones a NIIF 4)                        | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)                          | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)                                                       | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |
| Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12) | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. |

La administración de la Sociedad no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmienda a las normas.



# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración**

### **Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas, pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

#### **i) Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada período informado.

#### **Pérdidas tributarias y expectativas de reverso**

La Sociedad evalúa en forma permanente la expectativa de utilización de las pérdidas tributarias y la eventual necesidad de un castigo por deterioro por la misma.

#### **ii) Provisiones por litigios y otras contingencias**

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración (continuación)**

### **iii) Deterioro**

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

### **iv) Propiedades, plantas y equipos e intangibles**

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta y equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

### **v) Arrendamientos**

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos períodos, donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

|                   | Saldo al          |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|
|                   | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Efectivo en caja  | 202.242           | 211.789           |
| Saldos en bancos  | 15.248            | 43.358            |
| Depósitos a plazo | 0                 | 0                 |
| Fondos Mutuos     | 0                 | 0                 |
| Otros             | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>      | <b>217.490</b>    | <b>255.147</b>    |

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

|                | Saldo al          |                   |
|----------------|-------------------|-------------------|
|                | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Dólares        | 0                 | 0                 |
| Euros          | 180               | 197               |
| Pesos chilenos | 217.310           | 254.950           |
| Otras monedas  | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>   | <b>217.490</b>    | <b>255.147</b>    |

Rantrur S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 12.016 al 31 de marzo de 2022 (M\$ 12.093 al 31 de diciembre de 2021), conforme a la normativa vigente en materia, la que se compone según el siguiente detalle:

|                  | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Win mes anterior | 288.383           | 290.241           |
| Días             | 30                | 30                |
| Promedio diario  | 9.613             | 9.675             |
| Factor           | 1,25              | 1,25              |
| <b>Total</b>     | <b>12.016</b>     | <b>12.093</b>     |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

|                                     | 31-03-2022    | 31-12-2021    |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
|                                     | M\$           | M\$           |
| Gastos pagados por anticipado (i)   | 36.105        | 52.901        |
| Otros gastos pagados por anticipado | 3.780         | 0             |
| <b>Total</b>                        | <b>39.885</b> | <b>52.901</b> |

(i) Corresponde principalmente a seguros pagados por anticipado.

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

| Conceptos                               | 31-03-2022<br>Corriente |                          |               | 31-12-2021<br>Corriente |                          |               |
|-----------------------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|---------------|
|                                         | Valor bruto             | Deterioro<br>incobrables | Valor neto    | Valor bruto             | Deterioro<br>incobrables | Valor neto    |
|                                         | M\$                     | M\$                      | M\$           | M\$                     | M\$                      | M\$           |
| Deudores por ventas, no documentado (i) | 18.003                  | 0                        | 18.003        | 13.076                  | 0                        | 13.076        |
| Documentos por cobrar, documentado      | 4.000                   | (4.000)                  | 0             | 4.000                   | (4.000)                  | 0             |
| Deudores varios                         | 39.392                  | 0                        | 39.392        | 48.839                  | 0                        | 48.839        |
| <b>Total</b>                            | <b>61.395</b>           | <b>(4.000)</b>           | <b>57.395</b> | <b>65.915</b>           | <b>(4.000)</b>           | <b>61.915</b> |

(i) Corresponde a cuentas por cobrar a Transbank por la recaudación debido a la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta.

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados de acuerdo al plazo de vencimiento, es el siguiente:

| Conceptos                           | de 0 a 30 días<br>M\$ | Total<br>31/03/2022<br>M\$ | de 0 a 30 días<br>M\$ | Total<br>31/12/2021<br>M\$ |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Deudores por ventas, no documentado | 18.003                | 18.003                     | 13.076                | 13.076                     |
| Deudores Varios                     | 39.392                | 39.392                     | 48.839                | 48.839                     |
| <b>Total</b>                        | <b>57.395</b>         | <b>57.395</b>              | <b>61.915</b>         | <b>61.915</b>              |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, (continuación)

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

| Movimientos                     | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial                   | (4.000)           | (4.000)           |
| Reverso (deterioro) del periodo | 0                 | 0                 |
| Castigos del periodo            | 0                 | 0                 |
| <b>Saldo final</b>              | <b>(4.000)</b>    | <b>(4.000)</b>    |

## Nota 11– Saldo y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, se detallan en los cuadros siguientes:

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

| R.U.T.       | Nombre parte relacionada                     | País de origen | Moneda | Naturaleza de la relación | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
|--------------|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Chile          | CLP    | Accionista Común          | 22.170            | 20.232            |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Chile          | CLP    | Matriz                    | 324.823           | 282.656           |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. | Chile          | CLP    | Matriz                    | 44.580            | 44.580            |
|              | <b>Total</b>                                 |                |        |                           | <b>391.573</b>    | <b>347.468</b>    |

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

| R.U.T.       | Nombre parte relacionada                         | País de origen | Moneda | Naturaleza de la relación | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
|--------------|--------------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.          | Chile          | CLP    | Matriz                    | 32.330            | 6.921             |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                              | Chile          | CLP    | Accionista Común          | 31.183.097        | 30.990.830        |
| 76.141.988-9 | Operaciones Integrales Chacabuco S.A.            | Chile          | CLP    | Accionista Común          | 152               | 152               |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. (i) | Chile          | CLP    | Accionista Común          | 250.084           | 0                 |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. (i) | Chile          | CLF    | Accionista Común          | 693.966           | 671.156           |
| 96.725.460-6 | Kuden S.A.                                       | Chile          | CLP    | Accionista Común          | 690               | 0                 |
| 79.981.570-2 | Campos del Norte S.A.                            | Chile          | CLP    | Accionista Común          | 12                | 12                |
| Extranjera   | Baluma S.A.                                      | Uruguay        | USD    | Accionista Común          | 9.885             | 10.596            |
| Extranjera   | Enjoy Caribe S.p.A.Sucursal Colombia             | Colombia       | USD    | Accionista común          | 40.321            | 42.827            |
|              | <b>Total</b>                                     |                |        |                           | <b>32.210.537</b> | <b>31.722.494</b> |

(i) Ver Nota N° 31.

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y de administración de flujos de caja en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción de las cuentas por pagar con Enjoy Gestión Ltda., que tiene relación con financiamiento de capital de trabajo y la habilitación del casino, y que posee tasa de interés promedio por el costo de fondos de su matriz.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 11– Saldo y transacciones con entidades relacionadas (Continuación)

### c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, No corrientes:

| R.U.T.       | Nombre parte relacionada                         | País de origen | Moneda | Naturaleza de la relación | 31-03-2022       | 31-12-2021       |
|--------------|--------------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------|------------------|------------------|
|              |                                                  |                |        |                           | M\$              | M\$              |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. (i) | Chile          | CLF    | Accionista común          | 3.207.012        | 3.307.672        |
| 96.970.380-7 | Enjoy S.A. (ii)                                  | Chile          | CLP    | Accionista común          | 384.681          | 379.360          |
|              | <b>Total</b>                                     |                |        |                           | <b>3.591.693</b> | <b>3.687.032</b> |

(i) Ver Nota N° 31.

(ii) Corresponde a fondos enviados por Enjoy S.A., para el pago de proveedores y otras obligaciones, en pesos, no tiene cláusula de reajustabilidad y devenga intereses de mercado. Estos fondos fueron obtenidos producto del acuerdo de reorganización judicial llevado a cabo por Enjoy S.A. aprobado con fecha 25 de agosto de 2020.

No existen cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas de cobro dudoso. Las transacciones con sociedades relacionadas, son de cobro inmediato o a 30 días. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 11 – Saldo y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones:

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, las principales transacciones efectuadas con sociedades relacionadas fueron las siguientes:

| Rut parte relacionada | Nombre de parte relacionada                  | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción     | País     | Moneda | Acumulado al |                                       | Acumulado al |                                       |
|-----------------------|----------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|----------|--------|--------------|---------------------------------------|--------------|---------------------------------------|
|                       |                                              |                           |                                   |          |        | 31-03-2022   |                                       | 31-03-2021   |                                       |
|                       |                                              |                           |                                   |          |        | M\$          | Efecto en resultado (cargo) abono M\$ | M\$          | Efecto en resultado (cargo) abono M\$ |
| 99.597.250-6          | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz                    | Compra de servicios y otros (2)   | Chile    | CLP    | 25.409       | (21.352)                              | 4.994        | (4.197)                               |
| 99.597.250-6          | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz                    | Reembolso de gastos otorgados (1) | Chile    | CLP    | 42.167       | 42.167                                | 25.770       | 25.770                                |
| 96.976.920-4          | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común          | Préstamos otorgados               | Chile    | CLP    | 1.938        | 0                                     | 33           | 0                                     |
| 96.976.920-4          | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común          | Préstamos obtenidos (3)           | Chile    | CLP    | 342.455      | 0                                     | 390.717      | (201.621)                             |
| 96.976.920-4          | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común          | Diferencia de cambio              | Chile    | CLP    | 208.619      | 208.619                               | 76.145       | (76.145)                              |
| 96.976.920-4          | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común          | Interes mercantil                 | Chile    | CLP    | 552.696      | (552.696)                             | 0            | 0                                     |
| 96.976.920-4          | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común          | Compra de servicios y otros (4)   | Chile    | CLP    | 58.431       | (49.102)                              | 9.181        | (7.715)                               |
| 96.976.920-4          | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común          | Pago a proveedores                | Chile    | CLP    | 0            | 0                                     | 0            | 0                                     |
| 96.725.460-6          | Kuden S.A.                                   | Accionista Común          | Compra de servicios y otros       | Chile    | CLP    | 358          | (301)                                 | 0            | 0                                     |
| 96.725.460-6          | Kuden S.A.                                   | Accionista Común          | Préstamos obtenidos               | Chile    | CLP    | 332          | 0                                     | 0            | 0                                     |
| Extranjera            | Baluma S.A.                                  | Accionista Común          | Diferencia de cambio              | Uruguay  | USD    | 711          | 711                                   | 136          | (136)                                 |
| 76.307.270-3          | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. | Accionista Común          | Arriendo de inmuebles (5)         | Chile    | CLF    | 250.084      | 210.155                               | 195.942      | 164.657                               |
| 76.307.270-3          | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. | Accionista Común          | Obligaciones por Arriendo (5)     | Chile    | CLF    | 77.850       | (77.850)                              | 105.144      | (105.144)                             |
| Extranjera            | Enjoy Caribe Caribe S.p.A. Sucursal Colombia | Accionista Común          | Diferencia de cambio              | Colombia | USD    | 2.506        | 2.506                                 | 1.360        | (1.360)                               |
| 96.970.380-7          | Enjoy S.A.                                   | Accionista Común          | Préstamos obtenidos (6)           | Chile    | CLP    | 153          | 0                                     | 54.131       | 0                                     |
| 96.970.380-7          | Enjoy S.A.                                   | Accionista Común          | Interes mercantil                 | Chile    | CLP    | 5.846        | (5.846)                               | 2.593        | (2.593)                               |
| 96.970.380-7          | Enjoy S.A.                                   | Accionista Común          | Diferencia de cambio              | Chile    | CLP    | 678          | 678                                   | 0            | 0                                     |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 11 – Saldo y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### d) Transacciones, (continuación)

- (1) Corresponde a reembolso de gastos con su matriz Operaciones Integrales Isla Grande S.A.
- (2) Corresponde a facturaciones recibidas por concepto de servicios de hotel, consumos de alimentos y bebidas contraídas por personal de la Sociedad.
- (3) Corresponde a contrato de cuenta corriente mercantil asociado a la administración de flujos de caja y de financiamientos con la sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda. La tasa de interés corresponde a la tasa de colocación y de captación promedio al 31 de marzo de 2022, la cual se obtiene del Banco Central.
- (4) Corresponde a facturaciones recibidas en virtud del contrato de asesoría y gestión de casino con la empresa relacionada Enjoy Gestión Ltda.
- (5) Corresponde a arriendo contractual de inmueble donde está ubicado el casino de juego de Chiloé. La cuenta por pagar relacionada Corriente y No corriente reajutable en UF, corresponde al reconocimiento de la obligación de Arriendos asociada a NIIF 16 (ver nota N°31).
- (6) Corresponde a fondos enviados por Enjoy S.A., para el pago de proveedores y otras obligaciones, obtenidos producto del acuerdo de reorganización judicial llevado a cabo por Enjoy S.A., autorizado con fecha 25 de agosto de 2020.

NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas), sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un año).

### e) Compensaciones al personal directivo clave y administradores

#### Remuneración y otras prestaciones

El Directorio de Rantrur S.A. no es remunerado, no así los demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones para cada uno de los períodos informados:

| Conceptos      | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Remuneraciones | 17.329            | 2.985             |



# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 12 – Inventarios

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre 2021, este rubro se conforma de los siguientes conceptos:

|                                                             | Saldo al          |                   |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                             | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.) | 47.781            | 46.284            |
| Repuestos de mesas de juego                                 | 0                 | 0                 |
| Repuestos de máquinas de azar                               | 0                 | 0                 |
| Alimentos y bebidas (comida)                                | 0                 | 0                 |
| Materiales de audio y video                                 | 0                 | 0                 |
| Material publicitario                                       | 5.039             | 2.389             |
| Insumos y suministros                                       | 7.777             | 7.186             |
| Otros inventarios                                           | 366               | 506               |
| Provisión deterioro de inventarios                          | (8.089)           | (9.945)           |
| <b>Total</b>                                                | <b>52.874</b>     | <b>46.420</b>     |

|                                                                  | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el período | (4.768)           | (218)             |

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada período informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los períodos informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada período informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

|                                    | Saldo al          |                   |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Pagos provisionales mensuales      | 0                 | 0                 |
| IVA crédito fiscal                 | 13.709            | 13.709            |
| Crédito por gastos de capacitación | 3.798             | 3.798             |
| Otros (*)                          | 1.131             | 1.131             |
| <b>Total</b>                       | <b>18.638</b>     | <b>18.638</b>     |

(\*) Corresponde a retenciones realizadas por la Tesorería General de la República, producto de juicios laborales y/o deudas previsionales.

### b) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

|                                         | Saldo al          |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                         | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| IVA débito fiscal                       | 0                 | 0                 |
| Impuestos al juego (20%)                | 47.670            | 45.471            |
| Impuestos a las entradas                | 17.646            | 15.327            |
| Pagos provisionales mensuales por pagar | 0                 | 0                 |
| Retenciones de trabajadores             | 33.137            | 34.158            |
| Provisión impuestos a la renta          | 0                 | 0                 |
| Otros                                   | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>                            | <b>98.453</b>     | <b>94.956</b>     |

## Nota 14 – Intangibles

### (a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

| Al 31 de marzo de 2022 | Activo Bruto<br>M\$ | Amortización<br>Acumulada<br>M\$ | Activo Neto<br>M\$ |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
| Software               | 67.184              | (53.505)                         | 13.679             |
| <b>Total</b>           | <b>67.184</b>       | <b>(53.505)</b>                  | <b>13.679</b>      |

| Al 31 de diciembre de 2021 | Activo Bruto<br>M\$ | Amortización<br>Acumulada<br>M\$ | Activo Neto<br>M\$ |
|----------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
| Software                   | 67.184              | (51.240)                         | 15.944             |
| <b>Total</b>               | <b>67.184</b>       | <b>(51.240)</b>                  | <b>15.944</b>      |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 14 – Intangibles, (continuación)

### (b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2022, son los siguientes:

|                                     | Software, Neto | Total         |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
|                                     | M\$            | M\$           |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2022 | 15.944         | 15.944        |
| Adiciones                           | 0              | 0             |
| Gasto por amortización              | (2.265)        | (2.265)       |
| <b>Total al 31 de marzo de 2022</b> | <b>13.679</b>  | <b>13.679</b> |

Los movimientos al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

|                                         | Software, Neto | Total         |
|-----------------------------------------|----------------|---------------|
|                                         | M\$            | M\$           |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2021     | 11.875         | 11.875        |
| Adiciones                               | 12.438         | 12.438        |
| Gasto por amortización                  | (8.369)        | (8.369)       |
| <b>Total al 31 de diciembre de 2021</b> | <b>15.944</b>  | <b>15.944</b> |

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada período es reconocida en el Estado de Resultados por función, en el rubro Costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para el período finalizado al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre 2021, no hay evidencia de señales de deterioro de valor en intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los períodos terminados al 31 de marzo de 2022 y 2021, es de M\$ 2.265 y M\$ 1.574, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

H

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

### a) Composición

| Propiedades, plantas y equipos, neto                                           | Saldo al          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Terrenos                                                                       | 0                 | 0                 |
| Construcciones                                                                 | 0                 | 0                 |
| Instalaciones                                                                  | 40.630            | 42.543            |
| Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)   | 163.770           | 147.989           |
| Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)                           | 5.201             | 5.572             |
| Bingo (elementos asociados a bingo)                                            | 0                 | 0                 |
| Cámaras de CCTV                                                                | 16.424            | 17.598            |
| Equipos y herramientas                                                         | 52.998            | 58.886            |
| Equipos computacionales                                                        | 11.214            | 14.333            |
| Muebles y útiles                                                               | 3.312             | 3.562             |
| Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total) | 259               | 275               |
| <b>Total propiedades, plantas y equipos, neto</b>                              | <b>293.808</b>    | <b>290.758</b>    |

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los períodos informados, es el siguiente:

| Propiedades, plantas y equipos, bruto                                          | Saldo al          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Terrenos                                                                       | 0                 | 0                 |
| Construcciones                                                                 | 0                 | 0                 |
| Instalaciones                                                                  | 76.565            | 76.565            |
| Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)   | 2.063.574         | 2.067.337         |
| Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)                           | 96.098            | 96.097            |
| Bingo (elementos asociados a bingo)                                            | 18.532            | 18.532            |
| Cámaras de CCTV                                                                | 95.096            | 95.096            |
| Equipos y herramientas                                                         | 588.126           | 588.125           |
| Equipos computacionales                                                        | 474.873           | 474.874           |
| Muebles y útiles                                                               | 171.065           | 171.064           |
| Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total) | 11.283            | 11.282            |
| <b>Total propiedades, plantas y equipos, bruto</b>                             | <b>3.595.212</b>  | <b>3.598.972</b>  |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 15 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

### a) Composición, (continuación)

El detalle de la depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos para cada uno de los períodos informados, es el siguiente:

| Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos                                                        | Saldo al           |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                                                             | 31-03-2022<br>M\$  | 31-12-2021<br>M\$  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones                                                                 | 0                  | 0                  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones                                                                  | (35.935)           | (34.021)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)   | (1.899.804)        | (1.919.348)        |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)                           | (90.897)           | (90.525)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)                                            | (18.532)           | (18.532)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV                                                  | (78.672)           | (77.498)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas                                                         | (535.128)          | (529.240)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales                                                        | (463.659)          | (460.540)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles                                                               | (167.753)          | (167.502)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total) | (11.024)           | (11.008)           |
| <b>Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos</b>                                           | <b>(3.301.404)</b> | <b>(3.308.214)</b> |

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los períodos finalizados al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 15 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

### b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2022, son los siguientes:

| Movimientos año 2022                              | Terrenos | Construcciones | Instalaciones  | Máquinas de<br>azar | Mesas de juego | Bingo    | Cámaras de<br>CCTV | Equipos y<br>herramientas | Equipos<br>computacionales | Muebles y<br>útiles | Otras<br>propiedades<br>plantas y<br>equipos | Total          |
|---------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|---------------------|----------------|----------|--------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------------------------|----------------|
|                                                   | M\$      | M\$            | M\$            | M\$                 | M\$            | M\$      | M\$                | M\$                       | M\$                        | M\$                 | M\$                                          | M\$            |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2022               | 0        | 0              | 42.543         | 147.989             | 5.572          | 0        | 17.598             | 58.886                    | 14.333                     | 3.562               | 275                                          | 290.758        |
| Adiciones                                         | 0        | 0              | 0              | 30.744              | 0              | 0        | 0                  | 0                         | 0                          | 0                   | 0                                            | 30.744         |
| Bajas/retiros/ventas                              | 0        | 0              | 0              | (1.083)             | 0              | 0        | 0                  | 0                         | 0                          | 0                   | 0                                            | (1.083)        |
| Gasto por depreciación                            | 0        | 0              | (1.913)        | (13.880)            | (371)          | 0        | (1.174)            | (5.888)                   | (3.119)                    | (250)               | (16)                                         | (26.611)       |
| Transferencias a (desde) activos no<br>corrientes | 0        | 0              | 0              | 0                   | 0              | 0        | 0                  | 0                         | 0                          | 0                   | 0                                            | 0              |
| Otros aumentos (disminuciones)                    | 0        | 0              | 0              | 0                   | 0              | 0        | 0                  | 0                         | 0                          | 0                   | 0                                            | 0              |
| <b>Total movimientos</b>                          | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>(1.913)</b> | <b>15.781</b>       | <b>(371)</b>   | <b>0</b> | <b>(1.174)</b>     | <b>(5.888)</b>            | <b>(3.119)</b>             | <b>(250)</b>        | <b>(16)</b>                                  | <b>3.050</b>   |
| <b>Saldo final al 31 de marzo de 2022</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>40.630</b>  | <b>163.770</b>      | <b>5.201</b>   | <b>0</b> | <b>16.424</b>      | <b>52.998</b>             | <b>11.214</b>              | <b>3.312</b>        | <b>259</b>                                   | <b>293.808</b> |

Los movimientos al 31 de diciembre de 2021, son los siguientes:

| Movimientos año 2021                              | Terrenos | Construcciones | Instalaciones  | Máquinas de<br>azar | Mesas de juego | Bingo    | Cámaras de<br>CCTV | Equipos y<br>herramientas | Equipos<br>computacionales | Muebles y<br>útiles | Otras<br>propiedades<br>plantas y<br>equipos | Total            |
|---------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|---------------------|----------------|----------|--------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------------------------|------------------|
|                                                   | M\$      | M\$            | M\$            | M\$                 | M\$            | M\$      | M\$                | M\$                       | M\$                        | M\$                 | M\$                                          | M\$              |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2021               | 0        | 0              | 50.200         | 202.645             | 7.058          | 0        | 22.292             | 80.000                    | 28.794                     | 3.663               | 344                                          | 394.996          |
| Adiciones                                         | 0        | 0              | 0              | 0                   | 0              | 0        | 0                  | 3.420                     | 0                          | 1.067               | 0                                            | 4.487            |
| Bajas/retiros/ventas                              | 0        | 0              | 0              | 0                   | 0              | 0        | 0                  | 0                         | (836)                      | 0                   | 0                                            | (836)            |
| Gasto por depreciación                            | 0        | 0              | (7.657)        | (54.656)            | (1.486)        | 0        | (4.694)            | (24.534)                  | (13.625)                   | (1.168)             | (69)                                         | (107.889)        |
| Transferencias a (desde) Activos No<br>Corrientes | 0        | 0              | 0              | 0                   | 0              | 0        | 0                  | 0                         | 0                          | 0                   | 0                                            | 0                |
| Otros aumentos (disminuciones)                    | 0        | 0              | 0              | 0                   | 0              | 0        | 0                  | 0                         | 0                          | 0                   | 0                                            | 0                |
| <b>Total movimientos</b>                          | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>(7.657)</b> | <b>(54.656)</b>     | <b>(1.486)</b> | <b>0</b> | <b>(4.694)</b>     | <b>(21.114)</b>           | <b>(14.461)</b>            | <b>(101)</b>        | <b>(69)</b>                                  | <b>(104.238)</b> |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>42.543</b>  | <b>147.989</b>      | <b>5.572</b>   | <b>0</b> | <b>17.598</b>      | <b>58.886</b>             | <b>14.333</b>              | <b>3.562</b>        | <b>275</b>                                   | <b>290.758</b>   |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 16.1 Impuestos diferidos

#### a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Rantrur S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal activo por impuesto diferido, corresponde a otros activos por recuperar en períodos futuros. El principal pasivo por impuesto diferido, corresponde a propiedades, planta y equipos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, incluyen los siguientes conceptos:

| Conceptos                          | Activos           |                   | Pasivos           |                   |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Deterioro por deudores incobrables | 1.080             | 1.080             | 0                 | 0                 |
| Vacaciones al personal             | 9.655             | 10.168            | 0                 | 0                 |
| Provisiones                        | 3.552             | 8.152             | 0                 | 0                 |
| Propiedad plantas y equipos        | 0                 | 0                 | 17.156            | 17.763            |
| Otros activos                      | 85.313            | 82.035            | 0                 | 0                 |
| Reclasificación                    | (17.156)          | (17.763)          | (17.156)          | (17.763)          |
| <b>Total</b>                       | <b>82.444</b>     | <b>83.672</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Rantrur S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de marzo de 2022 y 2021, es la siguiente:

| Impuestos diferidos                                                                                   | 31-03-2022     | 31-03-2021   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
|                                                                                                       | M\$            | M\$          |
| Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | (1.228)        | (332)        |
| Beneficios por pérdidas fiscales                                                                      | 0              | 0            |
| <b>Total impuesto diferido</b>                                                                        | <b>(1.228)</b> | <b>(332)</b> |

|                                                     |                |              |
|-----------------------------------------------------|----------------|--------------|
| <b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b> | <b>(1.228)</b> | <b>(332)</b> |
|-----------------------------------------------------|----------------|--------------|

| Gasto por impuestos corrientes                      | 31-03-2022     | 31-03-2021   |
|-----------------------------------------------------|----------------|--------------|
|                                                     | M\$            | M\$          |
| Impuesto diferido                                   | (1.228)        | (332)        |
| <b>Total impuestos diferidos</b>                    | <b>(1.228)</b> | <b>(332)</b> |
| <b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b> | <b>(1.228)</b> | <b>(332)</b> |

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de marzo de 2022 y 2021, es la siguiente:

|                                                                       | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal                 | 127.409           | 177.732           |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente             | 0                 | 0                 |
| Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales      | (128.637)         | (178.064)         |
| <b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b> | <b>(128.637)</b>  | <b>(178.064)</b>  |
| <b>Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>      | <b>(1.228)</b>    | <b>(332)</b>      |

|                                                           | 31-03-2022<br>% | 31-03-2021<br>% |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Tasa impositiva legal</b>                              | <b>(27,00)%</b> | <b>(27,00)%</b> |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente | 0,00%           | 0,00 %          |
| Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal     | 27,26%          | 27,05%          |
| <b>Total ajuste a la tasa impositiva legal</b>            | <b>27,26%</b>   | <b>27,05%</b>   |
| <b>Total tasa impositiva efectiva</b>                     | <b>0,26%</b>    | <b>0,05 %</b>   |

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2022 y 2021 corresponde a un 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.



# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### Activos por impuestos diferidos no reconocidos

|                                                             | 31-03-2022        | 31-12-2021       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                                             | M\$               | M\$              |
| Activo por impuestos diferidos relativos a Pérdida fiscales | 10.313.281        | 9.958.924        |
| <b>Total</b>                                                | <b>10.313.281</b> | <b>9.958.924</b> |

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, la sociedad no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes

## Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es el siguiente:

|                                                                                                                             | Saldo al          |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                             | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Cuentas por pagar comerciales (i)                                                                                           | 165.582           | 114.632           |
| Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente                                     | 3.319             | 3.985             |
| Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes                                                             | 0                 | 0                 |
| Deudas por fichas de valores en circulación                                                                                 | 12.036            | 20.318            |
| Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros | 0                 | 0                 |
| Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados                                                                      | 50.520            | 76.661            |
| Otros (ii)                                                                                                                  | 4.753             | 6.132             |
| <b>Total</b>                                                                                                                | <b>236.210</b>    | <b>221.728</b>    |

- (i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.
- (ii) Al 31 de marzo de 2022, incluye M\$ 4.564 impuesto adicional, y M\$ 189 Otros. Al 31 de diciembre de 2021, incluye M\$ 6.106 impuesto adicional y M\$ 26 de otros.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, (continuación)

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes, es el siguiente:

|                           | Saldo al      |               |
|---------------------------|---------------|---------------|
|                           | 31-03-2022    | 31-12-2021    |
|                           | M\$           | M\$           |
| Convenios con proveedores | 12.226        | 31.962        |
| <b>Total</b>              | <b>12.226</b> | <b>31.962</b> |

Los saldos adeudados a proveedores en su mayoría están siendo pagados en función de los acuerdos de pago a plazo establecidos con los proveedores.

## Nota 19 – Provisiones

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, este rubro se compone por:

|                                                | Saldo al       |                |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                | 31-03-2022     | 31-12-2021     |
|                                                | M\$            | M\$            |
| Otras provisiones corrientes                   | 106.488        | 98.915         |
| Provisiones por beneficios a los empleados (1) | 5.063          | 20.252         |
| <b>Total</b>                                   | <b>111.551</b> | <b>119.167</b> |

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

El detalle de las otras provisiones es el siguiente:

|                                                  | Saldo al       |               |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                  | 31-03-2022     | 31-12-2021    |
|                                                  | M\$            | M\$           |
| Otras provisiones 1                              | 0              | 0             |
| Otras provisiones 2                              | 0              | 0             |
| Provisiones incremento por juego                 | 106.488        | 98.915        |
| Provisiones programa de fidelización de clientes | 0              | 0             |
| <b>Total</b>                                     | <b>106.488</b> | <b>98.915</b> |

## I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

| Origen del pozo                  | Cantidad de MDA/<br>Mesas/Niveles de pozo<br>Bingo<br>N° |            | Incremento por juego<br>M\$ |               |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|---------------|
|                                  | 31-03-2022                                               | 31-12-2021 | 31-03-2022                  | 31-12-2021    |
| Pozos progresivos MDA            | 157                                                      | 157        | 52.810                      | 46.918        |
| Pozos progresivos Mesas de juego | 5                                                        | 5          | 51.378                      | 49.697        |
| Bingo                            | 0                                                        | 0          | 2.300                       | 2.300         |
| <b>Total pozos progresivos</b>   | <b>162</b>                                               | <b>162</b> | <b>106.488</b>              | <b>98.915</b> |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar

| Origen del pozo                                            | Cantidad de MDA<br>Conectadas al pozo<br>progresivo<br>N° |            | Incremento por juego<br>M\$ |            |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
|                                                            | 31-03-2022                                                | 31-12-2021 | 31-03-2022                  | 31-12-2021 |
| Cash Spin                                                  | 2                                                         | 2          | 155                         | 84         |
| Quick Hit                                                  | 10                                                        | 10         | 5.612                       | 5.357      |
| Quick Hit Platinum                                         | 10                                                        | 14         | 11.650                      | 11.084     |
| Playboy Platinum                                           | 10                                                        | 6          | 9.384                       | 8.425      |
| African Diamond (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)    | 1                                                         | 1          | 64                          | 64         |
| Rawhide (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)            | 1                                                         | 1          | 114                         | 165        |
| Chip City (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)          | 1                                                         | 1          | 275                         | 394        |
| Rawhide (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)            | 1                                                         | 1          | 77                          | 290        |
| Norse Warrior (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)      | 1                                                         | 1          | 527                         | 586        |
| Rapa Nui Riches (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)    | 1                                                         | 1          | 214                         | 633        |
| Chip City (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)          | 1                                                         | 1          | 113                         | 198        |
| Rapa Nui Riches (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)    | 1                                                         | 1          | 355                         | 120        |
| African Diamond (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)    | 1                                                         | 1          | 195                         | 268        |
| Norse Warrior (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)      | 1                                                         | 1          | 241                         | 191        |
| Jumpin Jalapeño (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)    | 1                                                         | 1          | 51                          | 211        |
| Club Moulin (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)        | 1                                                         | 1          | 508                         | 650        |
| Rawhide (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)            | 1                                                         | 1          | 471                         | 282        |
| Artic Diamonds (Stand Alone - Progresivo Quick Strike)     | 1                                                         | 1          | 270                         | 216        |
| African Diamond – Progresivo Individual Pirate’s Jackpot   | 1                                                         | 1          | 221                         | 46         |
| Jumpin’ Jalapenos – Progresivo Individual Pirate’s Jackpot | 1                                                         | 1          | 3                           | 3          |
| Club Moulin - Progresivo Individual Pirate’s Jackpot       | 1                                                         | 1          | 14                          | 4          |
| China Shores - Progresivo Individual Pirate’s Jackpot      | 1                                                         | 1          | 7                           | 7          |
| Wild Lion – Progresivo Individual Pirate’s Jackpot         | 1                                                         | 1          | 18                          | 40         |
| Wild Lion – Progresivo Individual Pirate’s Jackpot         | 1                                                         | 1          | 19                          | 19         |
| African Diamond – Progresivo Individual Pirate’s Jackpot   | 1                                                         | 1          | 27                          | 11         |
| Ancient Dragon - Progresivo Individual Pirate’s Jackpot    | 1                                                         | 1          | 71                          | 21         |
| China Shores - Progresivo Individual Pirate’s Jackpot      | 1                                                         | 1          | 24                          | 16         |
| Lucky Larry’s Lobstermania 2                               | 1                                                         | 1          | 99                          | 99         |
| Treasure Voyage - Progresivo Individual Pirate’s Jackpot   | 1                                                         | 1          | 24                          | 12         |
| King Kong Cash                                             | 10                                                        | 10         | 1.417                       | 336        |
| Mystical Temple                                            | 6                                                         | 6          | 289                         | 381        |
| Cash Fever                                                 | 14                                                        | 14         | 768                         | 693        |
| Doggie Cash                                                | 12                                                        | 12         | 75                          | 48         |
| Doggie Cash                                                | 10                                                        | 10         | 2.423                       | 2.392      |
| Cash Fever                                                 | 10                                                        | 10         | 41                          | 5          |
| Invaders Planet of the Moolah                              | 1                                                         | 1          | 290                         | 231        |
| Jackpot bonus                                              | 4                                                         | 4          | 3.087                       | 2.668      |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### II. Progresivos máquinas de azar (continuación)

| Origen del pozo            | Cantidad de MDA<br>Conectadas al pozo<br>progresivo<br>N° |            | Incremento por juego<br>M\$ |               |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|---------------|
|                            | 31-03-2022                                                | 31-12-2021 | 31-03-2022                  | 31-12-2021    |
| Grand, Major, Minor y Mini | 12                                                        | 12         | 100                         | 143           |
| Legend of the Crowns       | 1                                                         | 1          | 67                          | 67            |
| Legend of the Crowns       | 1                                                         | 1          | 76                          | 188           |
| Legend of the Crowns       | 1                                                         | 1          | 49                          | 97            |
| Legend of the Crowns       | 1                                                         | 1          | 141                         | 121           |
| Legend of the Crowns       | 1                                                         | 1          | 105                         | 105           |
| Golden Zodiac              | 1                                                         | 1          | 248                         | 55            |
| Mistress Jade              | 1                                                         | 1          | 49                          | 33            |
| Pure Gold                  | 1                                                         | 1          | 1.145                       | 1.100         |
| Prosperity Cats            | 1                                                         | 1          | 486                         | 286           |
| Prosperity Princess        | 1                                                         | 1          | 733                         | 607           |
| Lock it Link               | 5                                                         | 6          | 6.905                       | 5.219         |
| Quick Hit 2                | 4                                                         | 4          | 3.473                       | 2.552         |
| Legend of the Crowns       | 1                                                         | 1          | 29                          | 78            |
| Individual Zeus III        | 1                                                         | 0          | 9                           | 21            |
| <b>Total</b>               | <b>157</b>                                                | <b>157</b> | <b>52.810</b>               | <b>46.918</b> |

### III. Progresivos mesas de juego

| Origen del pozo | Cantidad de mesas<br>N° |            | Incremento por juego<br>M\$ |               |
|-----------------|-------------------------|------------|-----------------------------|---------------|
|                 | 31-03-2022              | 31-12-2021 | 31-03-2022                  | 31-12-2021    |
| Mesa pozo 1     | 5                       | 5          | 38.596                      | 38.617        |
| Mesa pozo 2     | 0                       | 0          | 12.782                      | 11.079        |
| <b>Total</b>    | <b>5</b>                | <b>5</b>   | <b>51.378</b>               | <b>49.697</b> |

### IV. Bingo

| Origen del pozo      | Incremento por juego<br>M\$ |              |
|----------------------|-----------------------------|--------------|
|                      | 31-03-2022                  | 31-12-2021   |
| Pozo 1 (promocional) | 252                         | 252          |
| Pozo 2 (prima)       | 109                         | 109          |
| Pozo 3 (acumulado)   | 1.331                       | 1.331        |
| Pozo 4 (reserva)     | 608                         | 608          |
| <b>Total</b>         | <b>2.300</b>                | <b>2.300</b> |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

### Provisiones no corrientes

|                                                               | Saldo al          |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                               | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
| Otras provisiones no corrientes (detallar según materialidad) | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>                                                  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

## Nota 20 – Patrimonio

### i) Capital

El capital social pagado al 31 de marzo de 2022, asciende a M\$ 1.432.213 dividido en 27.200 acciones nominativas y sin valor nominal.

La Sociedad se constituye con fecha 16 de junio de 2005, en donde:

Operaciones Integrales Isla Grande S.A. suscribe 7.128 acciones al valor de M\$50, que se pagó de la siguiente forma: M\$178.200 equivalentes a 3.564 acciones pagadas al contado y M\$178.200 equivalentes a 3.564 pagaderos en un plazo máximo de 3 años contados desde la fecha de la Constitución.

Enjoy S.A. suscribe 72 acciones al valor de M\$50 que se pagó y pagará de la siguiente forma: M\$1.800 equivalentes a 36 acciones pagadas al contado y M\$1.800 equivalentes a 36 acciones pagaderos en un plazo máximo de 3 años contados desde la fecha de la constitución.

Con fecha 28 de febrero de 2008 se pagaron acciones suscritas y no pagadas por sus accionistas de la siguiente manera:

Operaciones Integrales Isla Grande S.A. paga 3.564 acciones por un total de M\$201.685 reajustado en U.F. al contado.

Enjoy S.A. paga 36 acciones por un total de M\$2.037 reajustado en U.F. al contado.

Por resolución Nro. 278 del 20 de agosto del 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 4 de mayo de 2012, se realizó aumento de capital social en M\$ 1.000.000, emitiendo 20.000 acciones de pago, sin valor nominal, de una misma y única serie, el cual se pagó en igual fecha por los accionistas actuales a prorrata de sus participaciones, de acuerdo a la resolución Exenta N° 290 de fecha 3 de mayo de 2012 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego.

# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 20 – Patrimonio, (continuación)**

### **ii) Política de dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad, se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

### **iii) Distribución de dividendos**

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, no se han realizado reparto de dividendos.

### **iv) Gestión de capital**

Rantrur S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

La administración de la sociedad está analizando efectuar una capitalización de la cuenta por pagar con Enjoy Gestión Ltda., accionista mayoritario de Rantrur S.A., lo cual permitirá revertir el patrimonio negativo.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los períodos informados.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

### a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo de 2022 y 2021, son los siguientes:

|                                                 | Saldo al          | Saldo al          | Periodo anterior  | Periodo anterior  |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                 | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
| Ingresos por juegos de azar                     | 755.309           | 65.754            | 755.309           | 65.754            |
| Otros ingresos de actividades ordinarias        | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b> | <b>755.309</b>    | <b>65.754</b>     | <b>755.309</b>    | <b>65.754</b>     |

### Ingresos por juegos de azar o “Win”

|                           | Saldo al          | Saldo al          | Periodo anterior  | Periodo anterior  |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                           | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
| Ingresos Máquinas de Azar | 679.283           | 65.754            | 679.283           | 65.754            |
| Ingresos Mesas de juego   | 76.026            | 0                 | 76.026            | 0                 |
| Ingresos Bingo            | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>              | <b>755.309</b>    | <b>65.754</b>     | <b>755.309</b>    | <b>65.754</b>     |

### I. Ingresos de Máquinas de azar

|                                                   | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Efectivo                                          | 3.290.581         | 326.427           |
| Ticket in o Tarjeta in                            | 3.312.263         | 326.380           |
| Ingreso por Ticket Vencidos o expirados           | 1.169             | 45                |
| Ingresos por Torneos de Maquinas                  | 0                 | 0                 |
| Ticket out o Tarjeta out                          | (5.225.356)       | (500.925)         |
| Pagos Manuales por Acumulacion de Creditos        | 0                 | 0                 |
| Pagos Manuales por Premio grandes                 | (473.721)         | (56.231)          |
| Pago manual por error                             | (4.964)           | (2.359)           |
| Pozo Progresivo                                   | (85.733)          | (13.736)          |
| Variación Pozo acumulado                          | (5.892)           | (1.354)           |
| Premios Pagados en Torneos de Maquinas            | 0                 | 0                 |
| Otros Premios Deducibles del Win                  | 0                 | 0                 |
| <b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar</b> | <b>808.347</b>    | <b>78.247</b>     |
| <b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>                      | <b>(129.064)</b>  | <b>(12.493)</b>   |
| <b>Ingresos de Máquinas de azar</b>               | <b>679.283</b>    | <b>65.754</b>     |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

### a) Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

#### II. Ingresos de Mesas de juego

|                                               | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Inventarios o saldo final                     | 6.363.921         | 0                 |
| Drop o Depósito                               | 234.789           | 0                 |
| Devoluciones                                  | 0                 | 0                 |
| Ingresos por comisión de Progresivos de Mesas | 2.555             | 0                 |
| Ingreso por Torneos de Mesas                  | 0                 | 0                 |
| Premios no Deducibles del Win                 | 0                 | 0                 |
| Inventario o Saldo Inicial                    | (6.340.294)       | 0                 |
| Rellenos                                      | (170.500)         | 0                 |
| Premios Pagados en Torneos de Mesas           | 0                 | 0                 |
| <b>Ingreso Bruto o Win</b>                    | <b>90.471</b>     | <b>0</b>          |
| <b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>                  | <b>(14.445)</b>   | <b>0</b>          |
| <b>Ingresos de mesas de juego</b>             | <b>76.026</b>     | <b>0</b>          |

#### III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

|                                           | Total<br>recaudado<br>31-03-2022<br>M\$ | Total<br>recaudado<br>31-03-2021<br>M\$ | Retorno del<br>casino<br>31-03-2022<br>% | Retorno del<br>casino<br>31-03-2021<br>% | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ingreso Bruto o Win Total de bingo</b> | 0                                       | 0                                       | 30                                       | 30                                       | 0                 | 0                 |
| <b>(-) IVA DEBITO FISCAL</b>              | 0                                       | 0                                       | 0                                        | 0                                        | 0                 | 0                 |
| <b>Ingresos de Bingo</b>                  | <b>0</b>                                | <b>0</b>                                |                                          |                                          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

La sociedad no registra ingresos de bingo al 31 de marzo de 2022 y 2021, a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 31 de marzo de 2022 y 2021, es el siguiente:

| Categoría de Juego | 2022<br>% de retorno de los<br>jugadores | 2021<br>% de retorno de los<br>jugadores |
|--------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Máquinas de azar   | 93,7%                                    | 93,9%                                    |
| Ruleta             | 81,1%                                    | 0,0%                                     |
| Cartas             | 37,6%                                    | 0,0%                                     |
| Dados              | 0,0%                                     | 0,0%                                     |
| Bingo              | 0,0%                                     | 0,0%                                     |

Al 31 de marzo de 2022 y 2021 existen solo variaciones significativas en el rubro de dados producto del cierre de las operaciones en atención al COVID-19 (coronavirus), en los porcentajes de retorno de los jugadores.



# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

### 2) Total Otros ingresos de actividades ordinarias

|                                                                 | Saldo al<br>31-03-2022<br>M\$ | Saldo al<br>31-03-2021<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-03-2022<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Ingresos Servicios anexos                                       | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Otros                                                           | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| <b>Total</b>                                                    | <b>0</b>                      | <b>0</b>                      | <b>0</b>                                 | <b>0</b>                                 |

La sociedad no genera otros ingresos distintos a los ingresos por juego.

### c) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo de 2022 y 2021, son los siguientes:

|                 | Saldo al<br>31-03-2022<br>M\$ | Saldo al<br>31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Otras ganancias | 585                           | 1.247                         |
| Otras pérdidas  | (8.419)                       | 0                             |
| <b>Total</b>    | <b>(7.834)</b>                | <b>1.247</b>                  |

## Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración

El detalle de costos de ventas al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, son los siguientes:

|                       | Saldo al<br>31-03-2022<br>M\$ | Saldo al<br>31-03-2021<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-03-2022<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Costos de ventas (i)  | (787.363)                     | (447.200)                     | (787.363)                                | (447.200)                                |
| Otros costos de venta | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| <b>Total</b>          | <b>(787.363)</b>              | <b>(447.200)</b>              | <b>(787.363)</b>                         | <b>(447.200)</b>                         |

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de marzo de 2022 y 2021 corresponde a M\$ 151.062 y M\$ 13.151, respectivamente.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración, (continuación)

El detalle de los Gastos de administración al 31 de marzo de 2022 y 2021, son los siguientes:

|                                                                             | Saldo al<br>31-03-2022<br>M\$ | Saldo al<br>31-03-2021<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-03-2022<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Gastos de personal                                                          | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Gastos por inmuebles arrendados                                             | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Gastos por Servicios Básicos                                                | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Gastos de reparación y mantención                                           | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Gastos publicitarios (aviso en medio, afiches, dipticos informativos, etc.) | (60.225)                      | (5.539)                       | (60.225)                                 | (5.539)                                  |
| Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)                          | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Depreciación                                                                | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Amortización                                                                | 0                             | 0                             | 0                                        | 0                                        |
| Otros                                                                       | (8.351)                       | (6.170)                       | (8.351)                                  | (6.170)                                  |
| <b>Total</b>                                                                | <b>(68.576)</b>               | <b>(11.709)</b>               | <b>(68.576)</b>                          | <b>(11.709)</b>                          |

(i) Al 31 de marzo de 2022, incluye M\$ 2.988 por papelería y materiales de oficina, M\$ 231 por gastos legales y notariales, M\$ 80 por impuesto y patentes, M\$ 214 gastos de representación y M\$ 4.838 por asesoría de terceros. Al 31 de marzo de 2021, incluye M\$ 584 por papelería y materiales de oficina, M\$ 50 por gastos legales y notariales, M\$ 78 por impuesto y patentes, y M\$ 5.458 por asesoría de terceros.

## Nota 23– Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de marzo de 2022 y 2021, por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

|                                        | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Activos y Pasivos en moneda extranjera | 215.852           | (38.138)          |
| <b>Total</b>                           | <b>215.852</b>    | <b>(38.138)</b>   |

Diferencia de cambio generada por cuenta corriente cash pooling por administración centralizada del flujo de caja con empresa relacionada.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 24 – Ganancias por acción

Las ganancias (pérdidas) por acción básicas se calculan como el cuociente entre el resultado del período atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias del período. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los períodos informados:

|                                                                                                                     | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora | (473.108)         | (658.598)         |
| Promedio de acciones ordinarias del periodo                                                                         | 27.200            | 27.200            |
| <b>Ganancia (pérdida) básica por acción (en pesos)</b>                                                              | <b>(17.394)</b>   | <b>(24.213)</b>   |

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25– Medio Ambiente

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Rantrur S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

## Nota 26 – Contingencias y restricciones

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Rantrur S.A. presenta las siguientes contingencias y restricciones:

### 26.1 Litigios legales

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Rantrur S.A. no presenta otro litigio legal a informar.

### 26.2 Multas y sanciones

Mediante Resolución Exenta N° 618 de fecha 26 de abril de 2021, la Sociedad fue sancionada por la Superintendencia de Casinos de Juego, ya que eventualmente habría incumplido la referida Circular N° 43, de 2013, por no notificar a tiempo la implementación de las promociones "Juega y Gana 2020" y "Enjoy Win", a la fecha del presente informe dicha multa aún se encuentra pendiente de pago.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Rantrur S.A. no presenta otras multas, sanciones, contingencias y restricciones que informar.

# **Rantrur S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## **Nota 27 – Garantías**

Por la emisión del Bono Internacional de la sociedad Enjoy S.A., se contempla a la sociedad Rantrur S.A. como garante del emisor.

Al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre 2021, Rantrur S.A. no presenta otras garantías que informar.

## **Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales**

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud caracterizó el brote de una cepa del nuevo coronavirus ("COVID-19") como una pandemia que ha resultado en una serie de medidas de salud pública y emergencia que han puesto en marcha para combatir la propagación del virus. La duración y el impacto de COVID-19 se desconocen en este momento y no es posible estimar de manera confiable el impacto que la duración y la gravedad de estos desarrollos tendrán en los resultados financieros y la condición de la Sociedad en ejercicios futuros. La Sociedad se encuentra evaluando activamente y respondiendo, cuando sea posible, los posibles efectos del brote de COVID-19 en nuestros empleados, clientes, proveedores, y evaluando las acciones gubernamentales que se están tomando para reducir su propagación. Sin embargo, aunque esperamos que nuestros resultados financieros se vean afectados negativamente por esta interrupción, actualmente no podemos estimar la gravedad o duración general de cualquier impacto adverso resultante en nuestro negocio, condición financiera y/o resultados de operaciones, que puede ser material. Con fecha 18 de marzo de 2020 la autoridad sanitaria y regulatorio decreto el cierre de todas nuestras instalaciones en Chile hasta nuevo aviso por disposición del Ministerio de Salud.

A fines del año 2020 los casinos en Chile pudieron reabrir sus operaciones con restricciones de aforos y horarios. Durante el 2do trimestre del año 2021 se decretó cierre nuevamente de las operaciones de casinos en Chile, reabriendo durante el 3er trimestre 2021 y estando actualmente operando.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no tenemos conocimiento de otros hechos relevantes que pudiesen afectar la situación financiera de Rantrur S.A.

## **Nota 29 – Hechos Posteriores**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Rantrur S.A.

## **Nota 30 – Aprobación de estados financieros**

Estos Estados Financieros, han sido aprobados por el directorio de Rantrur S.A. con fecha 30 de mayo de 2022.

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

### a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2022

|                                                                           | Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar | Contratos de Arrendamientos de Propiedades | Otros            | Total            |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                           | M\$                                             | M\$                                        |                  | M\$              |
| <b>Saldos al 1 de enero de 2022</b>                                       | 38.849                                          | 3.622.105                                  | 0                | 3.660.954        |
| Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio UF y otros | (4.943)                                         | 93.218                                     | 0                | 88.275           |
| Adiciones                                                                 | 0                                               | 0                                          | 0                | 0                |
| Amortización del periodo                                                  | (4.904)                                         | (166.418)                                  | 0                | (171.322)        |
| IVA crédito fiscal                                                        | 0                                               | 0                                          | 1.436.781        | 1.436.781        |
| <b>Total Derechos de Uso</b>                                              | <b>29.002</b>                                   | <b>3.548.905</b>                           | <b>0</b>         | <b>3.577.907</b> |
| <b>Total Iva Crédito fiscal</b>                                           | <b>0</b>                                        | <b>0</b>                                   | <b>1.436.781</b> | <b>1.436.781</b> |
| <b>Saldos al 31 de marzo de 2022</b>                                      | <b>29.002</b>                                   | <b>3.548.905</b>                           | <b>1.436.781</b> | <b>5.014.688</b> |

|                                      | M\$              |
|--------------------------------------|------------------|
| IVA crédito fiscal                   | 1.436.781        |
| <b>Saldos al 31 de marzo de 2022</b> | <b>1.436.781</b> |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos (continuación)

### a) Derechos de uso, (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021

|                                                                     | Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar | Contratos de Arrendamientos de Propiedades | Otros            | Total            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                     | M\$                                             | M\$                                        |                  | M\$              |
| Saldos al 1 de enero de 2021                                        | 3550                                            | 3.997.010                                  | 0                | 4.000.560        |
| Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF | (2.062)                                         | 263.472                                    | 0                | 261.410          |
| Adiciones                                                           | 38.849                                          | 0                                          | 0                | 38.849           |
| Amortización del ejercicio                                          | (1.488)                                         | (638.377)                                  | 0                | (639.865)        |
| IVA crédito fiscal                                                  | 0                                               | 0                                          | 1.448.281        | 1.448.281        |
| <b>Total Derechos de Uso</b>                                        | <b>38.849</b>                                   | <b>3.622.105</b>                           | <b>0</b>         | <b>3.660.954</b> |
| <b>Total Iva Crédito fiscal</b>                                     | <b>0</b>                                        | <b>0</b>                                   | <b>1.448.281</b> | <b>1.448.281</b> |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>                            | <b>38.849</b>                                   | <b>3.622.105</b>                           | <b>1.448.281</b> | <b>5.109.235</b> |

|                                          | M\$              |
|------------------------------------------|------------------|
| IVA crédito fiscal                       | 1.448.281        |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b> | <b>1.448.281</b> |

### b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2022

|                                                                      | Total Corriente | No corriente     |                  |                | Total no Corriente | Total            |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|----------------|--------------------|------------------|
|                                                                      | M\$             | 1 a 3 años       | 3 a 5 años       | más de 5 años  | M\$                | M\$              |
| Contratos Máquinas de Azar                                           | 29.004          | 0                | 0                | 0              | 0                  | 29.004           |
| Contratos de Inmuebles con Sociedades Relacionadas (ver Nota N° 11). | 693.966         | 1.473.205        | 1.594.644        | 139.165        | 3.207.014          | 3.900.980        |
| <b>Saldos al 31 de marzo de 2022</b>                                 | <b>722.970</b>  | <b>1.473.205</b> | <b>1.594.644</b> | <b>139.165</b> | <b>3.207.014</b>   | <b>3.929.984</b> |

# Rantrur S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 31 de marzo de 2022, 2021 y 31 de diciembre 2021

## Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos (continuación)

### b) Pasivos por arrendamiento, (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021

|                                                                         | Total<br>Corriente | No corriente     |                  |                | Total no<br>Corriente | Total            |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------|-----------------------|------------------|
|                                                                         |                    | 1 a 3 años       | 3 a 5 años       | más de 5 años  |                       |                  |
|                                                                         | M\$                | M\$              | M\$              | M\$            | M\$                   | M\$              |
| Contratos Máquinas de Azar                                              | 38.851             | 0                | 0                | 0              | 0                     | 38.851           |
| Contratos de Inmuebles con Sociedades<br>Relacionadas (ver Nota N° 11). | 671.156            | 1.424.783        | 1.542.982        | 339.908        | 3.307.673             | 3.978.829        |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>                                | <b>710.007</b>     | <b>1.424.783</b> | <b>1.542.982</b> | <b>339.908</b> | <b>3.307.673</b>      | <b>4.017.680</b> |

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

|                                | 31-03-2022<br>M\$ | 31-12-2021<br>M\$ |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Menos de un año                | 0                 | 3.031             |
| Más de un año hasta cinco años | 0                 | 15.155            |
| Más de cinco años              | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>                   | <b>0</b>          | <b>18.186</b>     |

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por el período de 3 meses terminado al 31 de marzo de 2022 y 2021, se presentan a continuación:

|                             | 31-03-2022<br>M\$ | 31-03-2021<br>M\$ |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Arrendos máquinas y equipos | 0                 | 11                |
| Otros arrendos              | 0                 | 0                 |
| <b>Total</b>                | <b>0</b>          | <b>11</b>         |